



Universidad de
La Sabana

ESCUELA INTERNACIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS
ECONOMÍA Y FINANZAS INTERNACIONALES

TRABAJO DE GRADO PARA OPTAR POR EL TÍTULO DE
ECONOMISTA CON ÉNFASIS EN FINANZAS INTERNACIONALES

**Análisis de la evolución del valor agregado por ramas económicas
del municipio de Zipaquirá**

Director: Luz Elba Torres-Guevara

Presentado por: Juanita Jiménez Vargas

Chía, junio de 2018

Tabla de contenido

Lista de gráficos.....	3
Lista de cuadros.....	3
Siglas.....	4
I. INTRODUCCIÓN	5
II. DESCRIPCIÓN DEL MUNICIPIO	6
III. METODOLOGÍA.....	7
IV. ANALISIS DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA	8
1. Agricultura, ganadería,caza,silvicultura y pesca	8
2. Explotación de minas y canteras	11
3. Industrias manufactureras	12
4. Suministro de electricidad, gas y agua	14
5. Construcción	17
6. Comercio, reparación, restaurantes y hoteles	19
7. Transporte y comunicaciones.....	22
8. Establecimientos financieros, seguros y actividades inmobiliarias.....	25
9. Actividades de servicios sociales, comunales y personales.....	27
V. COMPARACIÓN CON CUNDINAMARCA.....	29
VI. CONCLUSIONES.....	30
VII. REFERENCIAS.....	31

Lista de Gráficos

Gráfico 1. Sector de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca.....	8
Gráfico 2. Sector de minas y canteras	11
Gráfico 3. Sector de industrias manufactureras.....	12
Gráfico 4. Sector de electricidad, gas y agua.....	14
Gráfico 5. Sector de construccion	17
Gráfico 6. Sector de comercio, restaurantes y hoteles.	20
Gráfico 7. Número de empresas por cada periodo.	21
Gráfico 8. Sector de transporte y comunicaciones.	22
Gráfico 9. Sector de servicios financieros	25
Gráfico 10. Sector de servicios sociles, comunales y personales.....	27
Gráfico 11. Municipios de cundinamarca con mayor PIB 2005	27

Lista de Cuadros

Cuadro 1. Valor agregado del sector de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	9
Cuadro 2. Valor agregado suministro de electricidad, gas y agua	15
Cuadro 3. Cantidad de población del 2015 con cobertura de cada servicio público.....	16
Cuadro 4. Alumbrado público.....	16
Cuadro 5. Valor agregado del sector construcción.....	18
Cuadro 6. Licencias del sector de construcción	19
Cuadro 7. Valor agregado del sector de comercio, restaurantes y hoteles.....	21
Cuadro 8. Sector de transporte y comunicaciones	23
Cuadro 9. Valor agregado del sector financiero.....	26
Cuadro 10. Establecimientos financieros	26

SIGLAS

1. CCB: Cámara de Comercio de Bogotá
2. DANE: Departamento Administrativo Nacional de Estadística
3. DNP: Departamento Nacional de Planeación
4. PDM: Plan de Desarrollo Municipal
5. PIB: Producto Interno Bruto
6. POT: Plan de Ordenamiento Territorial
7. PNB: Producto Nacional Bruto

1. INTRODUCCIÓN

Este trabajo hace parte del proyecto institucional de la Universidad de la Sabana que busca analizar la evolución del PIB por ramas de actividad económica, correspondiente a los municipios que conforman Sabana Centro para el período comprendido entre los años 2011 - 2015.

La Universidad de la Sabana busca incentivar el crecimiento y desarrollo económico de los municipios de Sabana Centro, con el fin de proporcionarles a los alcaldes y a todo su equipo de gobierno información clara, puntual y adecuada sobre el desarrollo del PIB en cada municipio. El documento analizará información de los sectores económicos del municipio de Zipaquirá, con un rango de cinco años de los cuales no se tenía análisis.

Este documento se basa en el análisis cuantitativo y cualitativo de los nueve sectores económicos que hacen parte del valor agregado del municipio de Zipaquirá, a partir de las cifras suministradas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), en el periodo 2011-2015.

En la investigación se encontrará una detallada descripción del municipio de Zipaquirá. Posteriormente, por medio de la revisión de cada sector económico, se realizará un estudio con el fin de comprender las razones de las fluctuaciones de cada sector. Finalmente, se expondrá el desempeño del municipio de Zipaquirá comparado con los demás municipios de Cundinamarca y se obtendrán las recomendaciones y conclusiones del estudio.

2. DESCRIPCIÓN DEL MUNICIPIO

El municipio de Zipaquirá está ubicado al norte de la provincia de Sabana Centro, en el departamento de Cundinamarca. Se encuentra situada a una altura de 2650 metros sobre el nivel del mar. Limita por el sur con Cajicá y Tabio, por el norte con Pacho y Cogua, por el occidente con Subachoque y Pacho, y por el oriente con Cogua, Nemocón y Tocancipá.

Está conformado por 14 veredas: Barandillas, El Tunal, Empalizado, La Granja, Páramo de Guerrero, Paso ancho, Portachuelo, San Antonio, San Isidro, Ventalarga, Río Frío, San Jorge del Centro, Barroblanco y Salinas (centro). Tiene una temperatura media de 14 grados centígrados y ocupa una superficie de 197 kilómetros cuadrados. (Alcaldía de Zipaquirá-Cundinamarca, 2016, pág. 5).

Según censo de población del 2005, el número de habitantes de Zipaquirá es de 100.038 personas. El 87,23% de la población se ubica en la cabecera del municipio con 87.232 personas y el 12,80% se ubica en la zona rural, con 12.806 personas, y el crecimiento demográfico proyectado para el 2015 fue de 124.375 personas (DANE,2005).

Según el registro mercantil de la CCB en el 2006, Zipaquirá contaba con 2.805 empresas de las 9.393, que tenía la provincia Sabana Centro. Es decir, el 29,9%. La mayoría de estas son microempresas y pequeñas empresas. La actividad empresarial del municipio de Zipaquirá se concentra principalmente en los sectores comercio y reparación de vehículos automotores, con una participación de (50%) del total municipal; hoteles y restaurantes (10,4%); industrias manufactureras (8,52%); transporte, almacenamiento y comunicaciones (8,09%); actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler (6,95%) y otras actividades de servicios comunitarios y sociales (5,03 %). Las empresas de Zipaquirá reportaron un total de 2.790 empleos, de los cuales el 70,5% de estos activos fueron generados por las medianas y grandes empresas (Cámara de Comercio de Bogotá, 2006, pág. 41).

Zipaquirá se destaca por su oferta turística de gran valor paisajístico, arquitectónico, religioso y gastronómico de talla internacional. Cuenta con el Tren Turístico de la Sabana, que parte desde la ciudad de Bogotá y pasa por Zipaquirá. La Catedral de Sal es uno de los principales atractivos turísticos de carácter religioso. (Cámara de Comercio de Bogotá, 2006).

3. METODOLOGÍA

Para el análisis de este trabajo, se utilizó primordialmente los indicadores económicos sectoriales publicados por el DANE en el periodo del (2011 al 2015) y distintas investigaciones publicadas por la Gobernación de Cundinamarca, la Alcaldía Municipal de Zipaquirá, Cámara de Comercio de Bogotá y otras entidades Gubernamentales. Utilizando como base el POT de Zipaquirá y los Planes de Desarrollo de los respectivos periodos analizados para el municipio. El documento se desarrolló con una recopilación de información primaria y secundaria suministrada por diferentes fuentes institucionales municipales y nacionales, producidos por entidades públicas y privadas; así como por medios de comunicación.

Los datos entregados por el DANE corresponden al valor agregado del departamento de Cundinamarca, desagregado por 11 municipios y 9 sectores del (2011 al 2015) los cuales están representados a precios corrientes, expresados en miles de millones de pesos. Cabe aclarar que estos datos no abarcan impuestos. Para realizar el procesamiento de los datos analizados y poder comparar las variaciones entre años, es necesario deflactar los valores agregados iniciales año a año a precios constantes del 2008. La fórmula empleada para deflactar las cifras es la siguiente.

$$\text{Valor en precios constantes} = \left(\frac{\text{Valor en precios corrientes}}{\text{índice de precios}} \right) \times 100$$

Para el estudio de cada sector económico en Zipaquirá se realizó una comparación entre las tasas de crecimiento en el período del 2011 al 2015, con la siguiente ecuación.

$$\text{Tasa de crecimiento año 2 \%} = \left(\frac{\text{Valor agregado año 2} - \text{Valor agregado año 1}}{\text{Valor agregado año 1}} \right)$$

Al realizar este documento se tuvieron algunas limitaciones en la recolección de datos estadísticos y presupuestales, debido a que la información no es pública por las instituciones responsables. Para suplir la falta de información, se solicitaron datos precisos en la Alcaldía de Zipaquirá, Secretaría de Planeación, Secretaría de Desarrollo Económico y

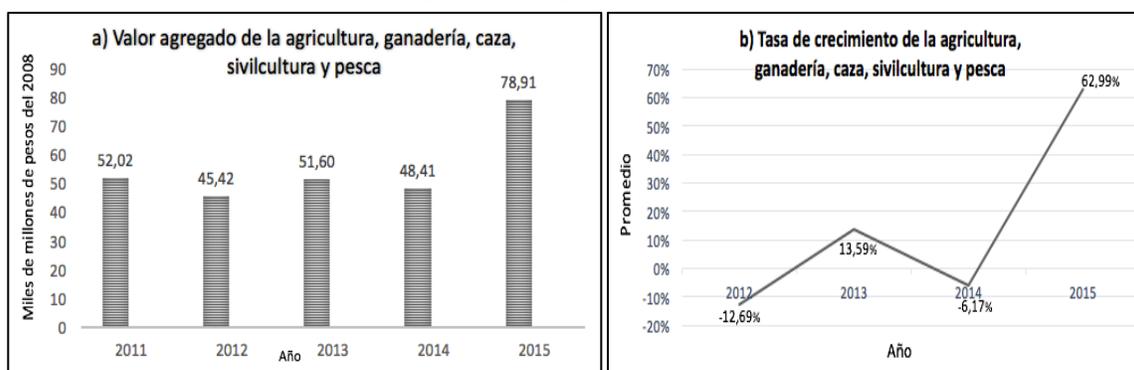
Agropecuario, Secretaría de Transporte y Movilidad, Secretaría de Hacienda y Secretaría de Desarrollo Rural y de Ambiente de los años 2011 al 2015 de Zipaquirá.

4. ANÁLISIS DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL MUNICIPIO DE ZIQAQUIRÁ

1. AGRICULTURA, GANADERÍA, CAZA, SILVICULTURA Y PESCA

La agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca en los años 2011 a 2015 fueron unas de las principales fuentes de ingresos en el municipio de Zipaquirá como lo muestran los indicadores económicos sectoriales que pasaron de ubicarse de \$52,02 mil millones de pesos de valor agregado en el 2011 a \$78,91 mil millones de pesos en 2015.

Gráfico 1. Sector de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.1

A pesar de tener un territorio que está localizado la mayor parte en zonas urbanas es una de las principales actividades económicas de Zipaquirá. En la base de datos suministrada por el DANE en el 2017 se observa como el sector agrícola desagregado se divide en 5 actividades económicas: cultivo de café, cultivo de otros productos agrícolas, producción pecuaria y caza incluyendo las actividades veterinarias, silvicultura, extracción de madera, pesca, producción de peces en criaderos y granjas (DANE,2017).

Los cultivos de otros productos agrícolas, comprende la parte más significativa de la actividad productiva del sector, con más del 75% del valor agregado en los 5 años de

1 La tasa de variación de crecimiento corresponde al año n con respecto al año n – 1

análisis. Esta rama abarca “el 52% de los cultivos del municipio se dedica a la siembra de papa, arveja y zanahoria, el 22% se dedica cultivos varios no tradicionales, el 19% a la siembra de hortalizas, y el 7 % a la siembra de flores” (Alcaldía de Zipaquirá- Cundinamarca, 2016, pág.108).

Como se puede observar en el Gráfico 1 b) hubo una disminución de -12,69% en el 2012, posteriormente pasa a ser positivo ubicándolo en 13,59% en el 2013, luego en el 2014 decrece nuevamente a -6,17% y al final cierra con una variación de 62,99%.

Cuadro 1. Valor agregado del sector de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca (Miles de millones de pesos) - (Precios constantes de 2008)

Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca						
Año	Cultivo de café	Cultivo de otros productos agrícolas	Producción pecuaria y caza incluyendo las actividades veterinarias	Silvicultura, extracción de madera y actividades conexas	Pesca, producción de peces en criaderos y granjas piscícolas; actividades de servicios relacionadas con la pesca	Total
2011	0	49	3	1	0	52
2012	0	38	7	1	0	45
2013	0	42	8	1	0	52
2014	0	40	8	1	0	48
2015	0	70	7	1	0	79

Fuente: DANE, Valor agregado del sector en miles de millones de pesos de 2008.

Zipaquirá es el municipio de mayor extensión de Sabana Centro, cuenta con una amplia oferta del sector de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca respecto al resto de los municipios de Cundinamarca. Del mismo modo, este municipio es el principal productor de papa, por ende, allí se ubica la Federación Nacional de Productores de Papa (Fedepapa) como sede principal. En el sector Ganadero, Zipaquirá dispone de ganaderías destinadas al doble propósito (producción de carne y leche), además cuenta con la mejor planta de sacrificio animal de la región, denominada Empresa Frigorífico de Zipaquirá (EFZ).

En el 2011, el fenómeno de la niña ocasiona grandes desbordamientos del río Bogotá, que generan inundaciones en algunas zonas de Sabana Centro, entre estas Zipaquirá, originando grandes afectaciones al municipio en el sector agrícola y ganadero.

La desaceleración en la producción agropecuaria hace que el consumo en los hogares disminuya debido a los altos precios generados en los productos, para el 2012 el terreno no era apto para la siembra y pastoreo de animales, lo que ocasiono en ese año que el

crecimiento fuera negativo, ubicándose en -12,69%. Posteriormente, en el 2013 se da la recuperación de agricultores y ganaderos. El estado les proporciona distintas ayudas económicas con las que logran volver al campo y continuar con sus actividades, haciendo que la economía de este sector vuelva a crecer.

En el tercer trimestre del año 2014 se da el Paro Nacional Agrario en donde los paperos y ganaderos se unen a los demás sectores económicos para protestar por las regulaciones pactadas en el Tratado de Libre Comercio firmando entre Colombia y Estados Unidos. “La falta de conocimiento de los impactos del TLC sobre el sector agropecuario y la falta de programas para enfrentar los impactos del TLC”. (Fedesarrollo, 2014, pág. 21) generan desaceleración para el 2014.

En el 2015 el fenómeno del niño afecta al país. De modo que, el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural (MADR) entrega 33 mil toneladas de alimentación bovina a través de la Federación Colombiana de Ganaderos (Fedegán), y la Federación Nacional de Productores de Panela (Fedepanela), en distintos municipios entre estos Zipaquirá, lo que ayuda a un crecimiento en este último año (Ministerio de Agricultura, 2016).

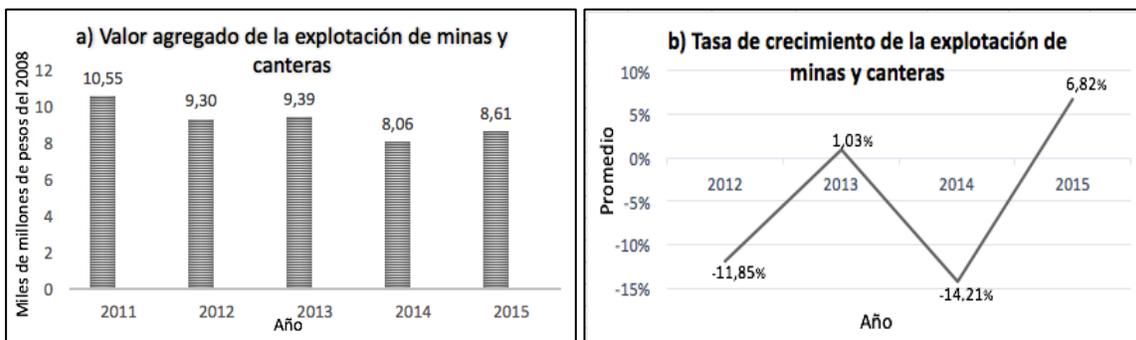
Los hechos anteriores generan un crecimiento promedio en estos cinco años de 14,43%. Este crecimiento pudo estar ligado con el incremento de recursos disponibles para financiar programas y equipo agrícola por parte del Gobierno municipal de Zipaquirá, que los manejó a tiempo y los solucionó oportunamente (Cámara de Comercio, 2016, pág. 2)

El Objetivo de Zipaquirá para los años 2016 a 2019 en el campo es “Fortalecer la institucionalidad del sector agrario, para que sea un factor coadyuvante al desarrollo de la competitividad, sostenibilidad y equidad de los recursos productivos, permitiendo que nuestros campesinos sean prioridad para el direccionamiento de programas y proyectos que respeten y enriquezcan el ambiente y generen un crecimiento económico digno de este sector, mejorando de manera considerable las condiciones de vida de los agricultores y comunidades rurales de nuestro municipio”(Plan de desarrollo de Zipaquirá-Cundinamarca,2016, pág. 57).

2. EXPLOTACIÓN DE MINAS Y CANTERAS

Entre los años 2011 a 2015, los indicadores económicos sectoriales pasaron de ubicarse de \$10,55 mil millones de pesos de valor agregado en el 2011 a \$8,61 mil millones de pesos en 2015, mostrando así una disminución en este sector de minas y cantera.

Gráfico 1. Sector minas y canteras



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

En la base de datos suministrada por el DANE en el 2017 se observa como el sector minero desagregado se divide en 4 actividades económicas: extracción de carbón, carbón lignítico y turba; extracción de petróleo crudo y de gas natural; extracción de minerales metálicos y extracción de minerales no metálicos. (DANE, 2017). En Zipaquirá no se presenta extracción de crudo, gas natural o minerales metálicos. Mientras que, la extracción de carbón y minerales no metálicos, pesan cerca del 100% del valor agregado; sin embargo, redujo su producción en -4,55% en los años de estudio.

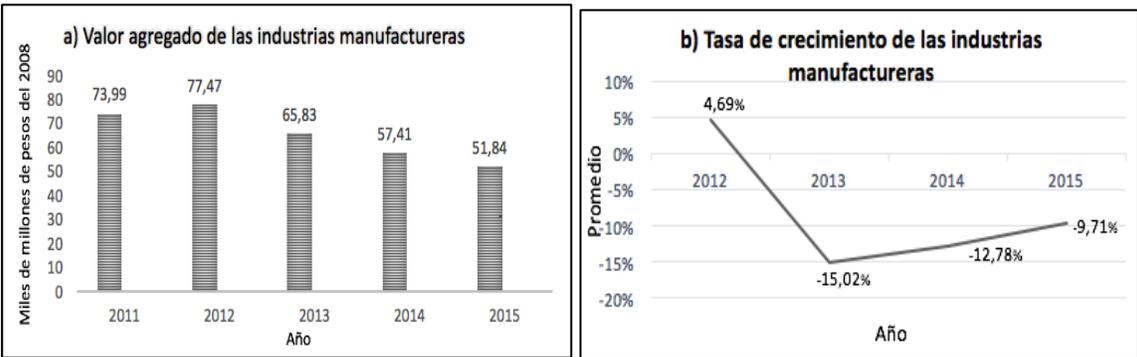
La disminución de la producción minera se da por la aplicación de las políticas del estado en la parte ambiental, legislación minera y de seguridad industrial. Lo que ocasiona, el cierre de las minas que no cumplan con estas exigencias. “Durante la vigencia 2011, la Secretaria de Medioambiente levanto el censo minero del municipio y encontró: veintidós (22) minas, quince (15) activas y siete (7) inactivas”. (Alcaldía de Zipaquirá- Cundinamarca, 2016, pág.89). A estas 22 minas se les dio seguimiento y control en los años 2011 a 2015 con el fin de hallar si eran aptas para el municipio o debían ser cerradas. Las minas que la autoridad ambiental indique que no son viables, deben realizar un plan de manejo ambiental para su abandono, que permita la recuperación de las zonas afectadas y la incorporación al ecosistema.

En el año 2016, se crea la Resolución 2001 de diciembre del 2016 que reduce los polígonos de la minería del municipio de Zipaquirá pasando de 15 a 3. Esta resolución determina que el 80% de la minería actualmente funciona de forma ilegal en este municipio. (Min. Ambiente, 2016). Adicionalmente, las que no tengan plan de manejo hay que suspenderlas, las que tengan licencia ambiental, pero estén ubicadas en zona de páramo hay que revocarlas, y a las que les haga falta un plan adecuado de manejo ambiental también serán suspendidas. (Min. Ambiente, 2016) Cabe anotar que la aplicación de esta resolución en el municipio de Zipaquirá permitirá que únicamente 3 minas sean funcionales. La Catedral de Sal por ser patrimonio cultural y turístico del municipio. La mina de Peldar que procesa arenas de sílice, materia prima para la obtención del vidrio, cuya planta fue trasladada de Envigado a Zipaquirá (Peldar, 2017). Sumicol S.A, procesa arcillas para la fabricación de cerámicas y productos para la construcción. La minería que en el municipio se desarrollaba de forma artesanal desaparecerá. (Min. Ambiente, 2016)

3. INDUSTRIAS MANUFACTURERAS

Durante los años 2011 a 2015, los indicadores económicos sectoriales han tenido una tendencia bajista, sin embargo, el cambio del año 2011 al 2012 se encuentra positivo, ubicándolo con un crecimiento del 4,69% pasando de \$73,99 mil millones de pesos de valor agregado en el 2011 a \$51,84 mil millones de pesos en 2015.

Gráfico 2 . Sector industrias manufactureras



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

En Zipaquirá se ha dado esta situación porque las grandes industrias de Zipaquirá han entrado al municipio desde hace mucho tiempo, de manera que, en los años analizados en este documento no se presentan grandes alteraciones de nuevas compañías. Empresas como Ave Colombiana S.A.S, Lácteos el Recreo S.A, Comercializadora Colandes S.A.S, Postobon, entre otras, son empresas que tienen una larga trayectoria en Zipaquirá de aproximadamente 30 años o más, y las nuevas que se han creado son muy pocas, de hecho, por año se crean aproximadamente una o dos empresas no temporales.

Esta disminución en el valor agregado lo muestra el Gráfico 3 b) en donde a partir del 2013 se ha dado un decrecimiento, del -15,03% y disminuyendo cada vez un poco menos para el año siguiente dejándolo en -12,78% para el 2014 que se explica principalmente por el Paro Nacional Agrario que trajo consecuencias directas en la producción lechera y por ende las empresas dedicadas a la producción de lácteos ubicadas en el municipio. Adicionalmente, la entrada del TLC en Colombia creó inestabilidad en estas empresas al entrar una desmesurada cantidad de leche al país, con un precio más bajo en los productos importados, haciendo que la producción nacional pierda valor y se reduzca consumo, desincentivando la industria nacional. Obteniendo un decrecimiento promedio del valor agregado en este sector en estos últimos cinco años de -8,21%.

En Zipaquirá se crean empresas, pero las condiciones socioeconómicas de la región hacen que estas operen eficientemente muy poco o presten sus servicios de forma temporal. Tales como las constructoras, las firmas de abogados o empresas de transporte, lo que ha generado valores negativos en los últimos años, el sector que evidencia una recuperación es el de régimen común. (Alcaldía de Zipaquirá, 2017)

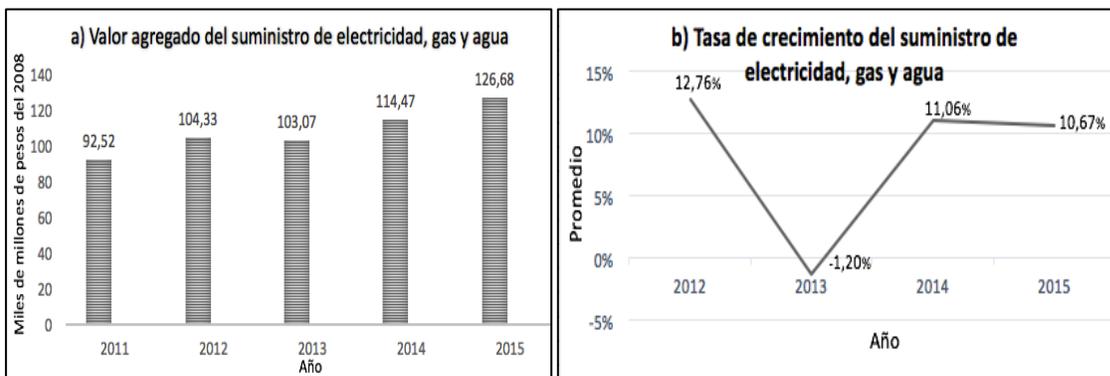
Las nuevas empresas que se generan a partir del 2014 en Zipaquirá tienen como objetivo ser más competitivas en el mercado, buscando alcanzar grandes estándares de calidad, eficacia y eficiencia por lo cual cada día están realizando procesos de mejoramiento continuo que optimizan sus procesos (Municipio de Zipaquirá, 2017, pág. 310). De este modo se crean cinco grandes empresas en Zipaquirá ubicadas en el parque industrial Zuma, Glassek S.A, Equipo Petrolero Corp. S.A Sucursal Colombia, Cuajo Colombia, Renimax de Colombia y Autoboot S.A.S, con las que se espera que para el año 2016-2018 los valores correspondientes a las tasas de crecimiento de la industria manufacturera pasen a ubicarse en valores positivos y el sector se vuelva más competitivo. “Desarrollando programas con el fin de fortalecer las capacidades para el emprendimiento y la búsqueda de oportunidades de empleo y mejoramiento de ingresos de la población.” (Plan de Desarrollo Municipal, 2016-2019).

4. SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA

Para el periodo 2011 a 2015, los indicadores económicos sectoriales muestran una recuperación. Para los años 2012 a 2013, se presenta un decrecimiento del -1,2% como lo muestra el Gráfico 4 b). El crecimiento en el año 2012 es resultado de la ampliación de la cobertura en el servicio de la energía en zonas rurales y urbanas.

En el 2011 el valor agregado es de \$92,52 mil millones de pesos y en el 2015 asciende a \$126,68 mil millones de pesos mostrando a este sector como el tercero más importante en el cálculo del PIB del municipio, obteniendo un promedio del valor agregado en el sector de electricidad, gas y agua del 8,32%.

Gráfico 4. Sector de electricidad, gas y agua



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

Cuadro 2. Valor agregado suministro de electricidad, gas y agua
(Miles de millones de pesos) - (Precios constantes del 2008)

Año	Suministro de electricidad, gas y agua		
	Generación, captación y distribución de energía eléctrica	Fabricación de gas; distribución de combustibles gaseosos por tuberías; suministro de vapor y agua caliente	Captación, depuración y distribución de agua
2011	90	2	1
2012	101	2	1
2013	99	3	1
2014	111	2	1
2015	123	3	1

Fuente: DANE, Valor agregado del sector en miles de millones de pesos de 2008.

En la base de datos suministrada por el DANE en el 2017 se observa como este sector desagregado se divide en 4 actividades económicas: Generación, captación y distribución de energía eléctrica; Fabricación de gas, distribución de combustibles gaseosos por tuberías (suministro de vapor y agua caliente); Captación, depuración y distribución de agua y Eliminación de desperdicios y aguas residuales, saneamiento y actividades similares (DANE, 2017). La actividad que más aportó fue la generación, captación y distribución de energía eléctrica como lo muestra el Cuadro 2, con una participación cercana a 96,91% del total.

Como la energía es el factor más importante en este sector, y el alumbrado público es un indicador de desarrollo se encuentra el Cuadro 4, que muestra un crecimiento sostenido respecto a cada uno de sus puntos, desde los usuarios que adquieren este servicio en donde pasa de estar en 27.829 usuarios en el 2011 a 34.125 usuarios en el 2015, de igual manera, el alquiler de la infraestructura se ha incrementado a lo largo de los años analizados, dejando para el 2015 en 96.105.726 millones de pesos del 2015. Finalmente, el recaudo de este servicio tuvo una expansión del 43% del 2011 al 2015, superando los 133.287.301 del 2011 a los 191.126.487 en el 2015. Guiando así, la evolución en las tasas de crecimiento a lo largo de los años.

La actividad que pertenece a la fabricación de gas, distribución de combustibles gaseosos por tuberías (suministro de vapor y agua caliente), tiene como estrategia para el 2015 realizar una gestión ante las empresas prestadoras de los servicios públicos de gas natural la ampliación de cobertura a los estratos más bajos del municipio; así como promover la utilización de aparatos de bajo consumo o ahorradores en la utilización del servicio. (Diagnóstico de Plan de Desarrollo- Cundinamarca, 2012-2015, pág.336).

La actividad económica correspondiente a la Captación, depuración y distribución de agua y Eliminación de desperdicios y aguas residuales, saneamiento y actividades similares busca realizar “seguimiento a la implementación del PUEAA (Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua) de la Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Zipaquirá, quienes han adelantado en el año 2013 las siguientes actividades: Inclusión en el Plan Departamental de Aguas, los estudios y diseños para la formulación del Plan Maestro de Acueducto, lo que permitirá tener un catastro real de las redes”. (Diagnóstico de Plan de Desarrollo-Cundinamarca, 2012-2015, pág.95)

Cuadro 3. Cantidad de población del 2015 con cobertura de cada servicio público

Población total	124.375	
Total población zona urbana	112.261	
Total población zona Rural	12.114	
Servicios publicos	SI	NO
Energia Electrica	123.913	462
Alcantarillado	106.693	17.682
Gas Natural	51.415	72.960
Acueducto	114.960	9.415

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por la Alcaldía municipal de Zipaquirá (2015).

Cuadro 4. Alumbrado público

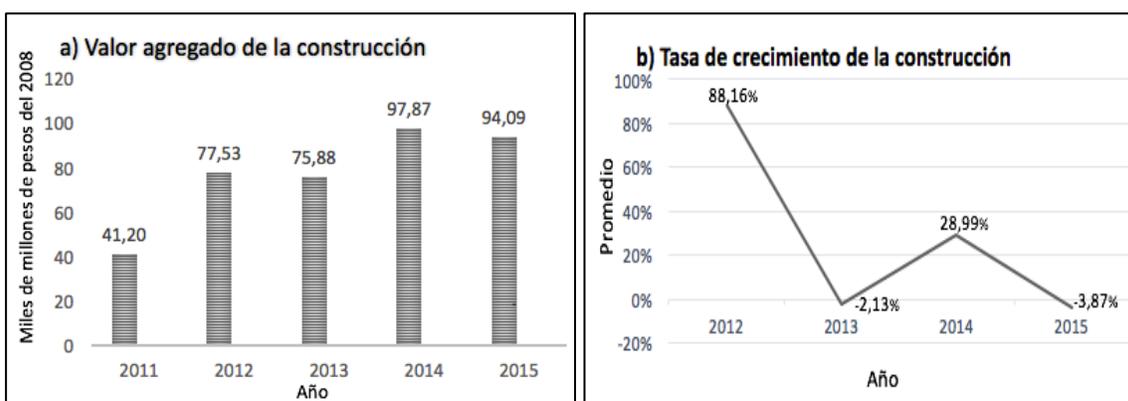
CONCILIACIONES SERVICIO ALUMBRADO PUBLICO MUNICIPIO DE ZIQAQUIRA					
AÑO	2011	2012	2013	2014	2015
USUARIOS	27.829	28.012	28.340	32.475	34.125
COSTO DEL CONVENIO					
ARRIENDO	66.336.161	70.033.749	70.575.816	77.224.839	82.849.763
IVA ARRIENDO	6.633.616	7.003.375	10.597.504	12.355.974	13.255.962
ALQUILER DE INFRAESTRUCTURA	72.969.777	77.037.124	81.173.320	89.580.813	96.105.726
COSTO ENERGIA	81.066.412	88.233.558	91.617.080	100.394.472	107.658.138
VALOR CONTRATO	154.036.189	165.270.682	172.790.399	189.975.285	203.763.863
RECAUDO DEL PERIODO	123.996.847	133.139.299	134.352.995	165.647.388	178.688.852
RECAUDO OTROS PERIODOS	9.290.454	6.565.288	16.446.453	10.200.807	12.437.636
TOTAL RECAUDADO	133.287.301	139.704.588	150.799.448	175.848.195	191.126.487

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por la secretaria de energía de la Alcaldía de Zipaquirá 2011-2015.

5. CONSTRUCCIÓN

Durante los años 2011 a 2015, los indicadores económicos sectoriales han tenido cambios en cada uno de los años. Como se observa en el Gráfico 5 b), hay dos valores negativos, en el 2013 se da un crecimiento negativo de -2,13%, así como para el 2015 que es de -3,87%. No obstante, se da un crecimiento, del 2011 al 2012 de 88,16% y para el 2014 de 28,99%, teniendo un crecimiento promedio del 27,79% en los 5 años analizados.

Gráfico 5. Sector de construcción



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

El valor agregado pasó de estar de \$41,20 mil millones de pesos en el 2011 a \$94,09 mil millones de pesos en 2015. Indicando así, que este municipio obtiene un promedio del valor agregado en el sector de construcción de 27,79%.

El sector de construcción desagregado se divide en 2 actividades económicas: Construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones (acondicionamiento de edificaciones) y Construcción de obras de ingeniería civil (DANE, 2017). Las cuales han ido incrementando como se ve en el Cuadro 5.

**Cuadro 5. Valor agregado del sector de construcción
(Miles de millones de pesos) - (Precios constantes del 2008)**

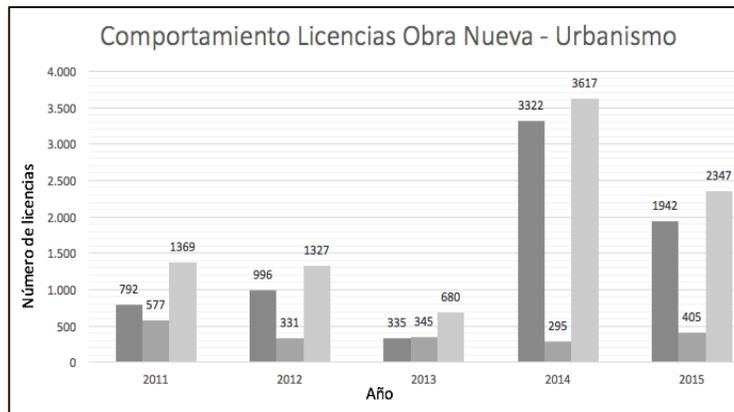
Costrucción			
Año	Construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones; acondicionamiento de edificaciones	Construcción de obras de ingeniería civil	Total
2011	25	16	41
2012	60	18	78
2013	55	20	76
2014	78	20	98
2015	74	20	94

Fuente: DANE, Valor agregado del sector en miles de millones de pesos de 2008.

Como se observa en el Cuadro 6 en los años 2011 al 2012 los crecimientos son semejantes, debido que para el año 2011 al 2012 se “implementan y se desarrollan programas de vivienda social y control de viviendas subnormales. Donde la administración se compromete con la construcción de vivienda de interés social VIS para 14.000 personas”. (Cámara de Comercio de Bogotá,2009-2019,pág. 36)

Posteriormente, en el año 2013, se da leve descenso, pero, en los dos años siguientes 2014 y 2015 este crecimiento es muy alto, y se debe a que pasadas las elecciones del 2014, a nivel de Colombia se entrega un gran número de casas y apartamentos para las personas de bajos recursos, y Zipaquirá es incluido en los beneficios y ayudas que hace el gobierno. En los años 2014 y 2015 “se da una expansión urbana más acelerada, en especial por la construcción de conjuntos multifamiliares y cerrados en la periferia urbana, alrededor de las vías troncales que conectan a la ciudad” (Cámara de Comercio de Bogotá,2009-2019,pág. 36)

**Cuadro 6. Licencias del sector de construcción
(Número de Licencias Urbano e Individuales)**



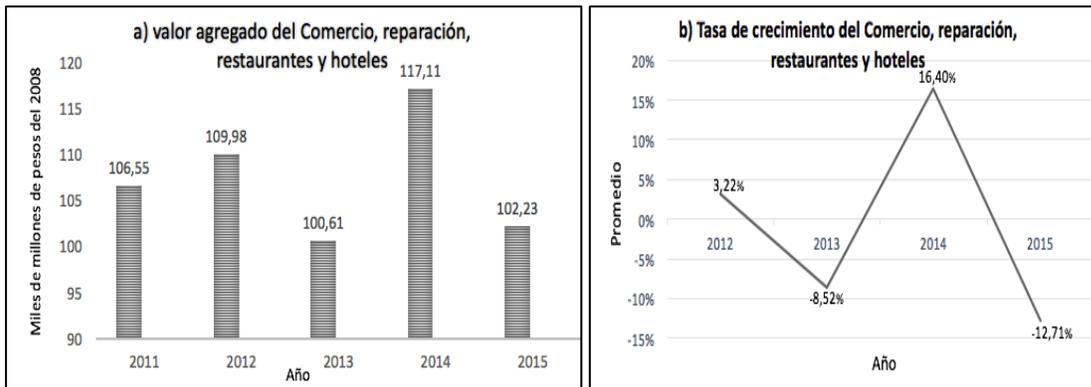
Comportamiento de licencias obra nueva - individuales			
Año	Urbana natural	Licencias individual	Total licencias
2011	792	577	1.369
2012	996	331	1.327
2013	335	345	680
2014	3.322	295	3.617
2015	1.942	405	2.347

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por Secretaria de Planeación del municipio de Zipaquirá para los años 2011-2015.

6. COMERCIO, REPARACIÓN, RESTAURANTES Y HOTELES

Durante los años 2011 a 2015, los indicadores económicos no muestran una tendencia clara. Para el 2011 se alcanza un valor de \$106,55 mil millones de pesos de valor agregado y en el 2015 desciende a \$102,23 mil millones de pesos.

Gráfico 6. Sector de comercio, restaurantes y hoteles.



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

Esta disminución en el valor agregado como se observa en el Gráfico 6 b), a pesar de no ser tan significativa, muestra como en los años 2013 y 2015 las tasas de crecimiento arrojan valores negativos, ubicándolas en -8,52% y -12,71% respectivamente. Así mismo, el Gráfico 7 da a conocer la cantidad de hoteles y restaurantes inscritos entre los 5 años analizados y en el cual los años 2013 y 2015 presentan disminuciones debido a la inestable demanda que se tiene en el sector de alimentos, porque presenta problemas en la falta de restaurantes estables en el municipio, causando que los ciudadanos busquen diferentes restaurantes en los alrededores del municipio. Mientras que, en años 2011 a 2012 se da un crecimiento del 3,22%, así como en el 2014 que también se dio un dato positivo del 16,4%. Con estos datos se muestra un decrecimiento promedio del valor agregado de este sector en estos últimos cinco años de -0,4%.

En la base de datos suministrada por el DANE en el 2017 se observa como el sector comercial desagregado se divide en 3 actividades económicas: Comercio; Mantenimiento y reparación de vehículos automotores (reparación de efectos personales y enseres domésticos) y Hoteles, restaurantes, bares y similares (DANE, 2017). En donde el comercio representa el 35,03% de este sector, seguido de la reparación que tiene el 33,23% y por último el hotelería y los restaurantes que pesan el 31,74%.

Los centros comerciales en el municipio de Zipaquirá han incrementado el comercio debido a que concentran mayores ofertas de productos y servicios, logrando niveles aceptables en esta actividad. También, se evidencia una gran oferta en la mano de obra, ocasionando bajos niveles salariales en la población del municipio y, además, se agudiza la explotación laboral. (Municipio de Zipaquirá, 2017, pág. 295)

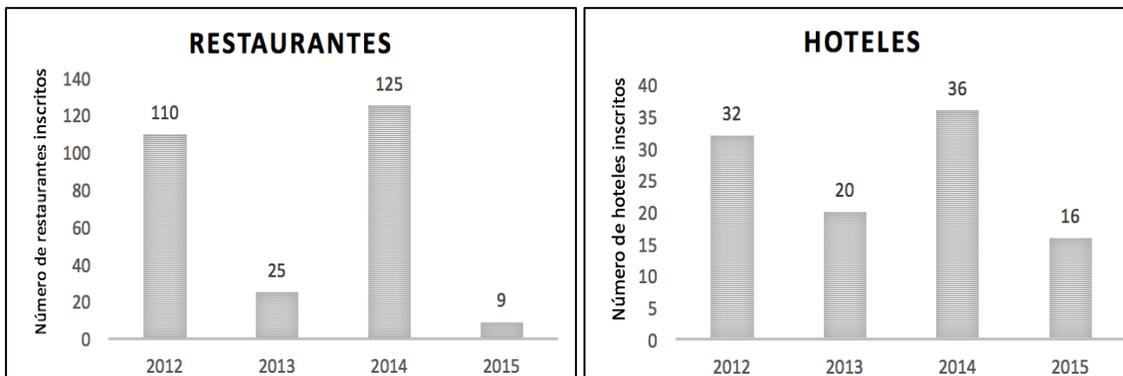
Cuadro 7. Valor agregado del sector de comercio, restaurantes y hoteles.
(Miles de millones de pesos) - (Precios constantes del 2008)

Comercio, reparación, restaurantes y hoteles			
Año	Comercio	Mantenimiento y reparación de vehículos automotores; reparación de efectos personales y enseres domésticos	Hoteles, restaurantes, bares y similares
2011	46	32	29
2012	41	37	32
2013	26	39	36
2014	40	40	37
2015	25	40	38

Fuente: DANE, Valor agregado del sector en miles de millones de pesos de 2008.

El Gráfico 7 correspondiente al número de hoteles inscritos, muestra como al contar con varios atractivos propios de la ciudad como lo son “hermosos paisajes, restaurantes variados, ventas de postres, artesanías, haciendas coloniales, iglesias, sitios de interés arqueológico, la Catedral de Sal de Zipaquirá y el Tren Turístico” (Cámara de Comercio de Bogotá, 2009-2019, pág.49), existe un interés significativo que se ve reflejado en el sector hotelero, el cual busca mejorar año tras año. Mejorando la atención al público, prestación de más servicios y aumentando la cantidad de mejores a precios más asequibles al visitante, sin olvidar que la vocación de Zipaquirá es de ciudad dormitorio. (Municipio de Zipaquirá, 2016, pág. 301).

Gráfico 7. Número de empresas por cada periodo

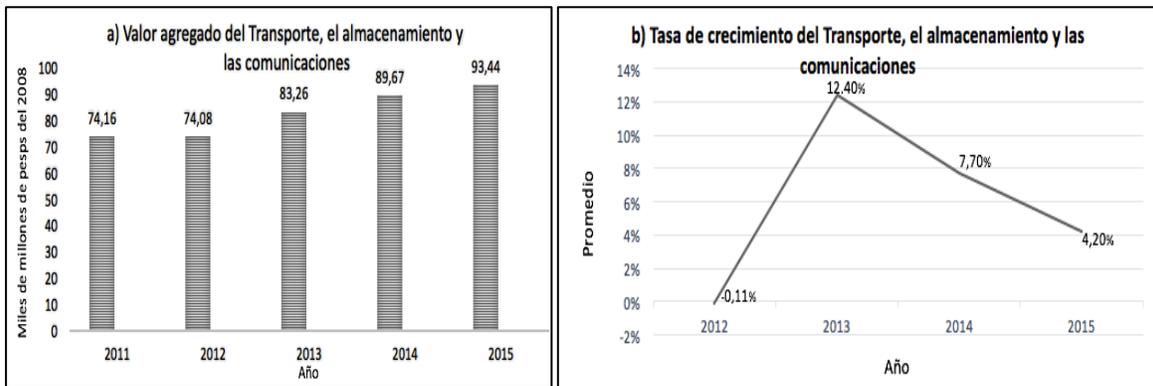


Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por Secretaria de Hacienda de la Alcaldía de Zipaquirá, para el periodo 2012 al 2015.

7. TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES

En el 2011 el valor agregado fue de \$74,16 mil millones de pesos y paso a ser en el 2015 a \$93,44 mil millones de pesos. El aumento en el valor agregado responde a un crecimiento para este sector, a pesar del dato negativo del primer año como lo muestra el Gráfico 8 b), en los años siguientes pasa a encontrarse positivo, ubicándose en el 2013 a 12,4%. Señalando así, que Zipaquirá lleva un promedio del valor agregado del sector del transporte, almacenamiento y comunicaciones del 6,05%.

Gráfico 8. Sector de transporte y Comunicaciones.



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

El sector de transporte, almacenamiento y comunicaciones desagregado se divide en 5 actividades económicas: Transporte por vía terrestre; Transporte por vía acuática; Transporte por vía aérea; Actividades complementarias y auxiliares al transporte (actividades de agencias de viajes) y Correo y telecomunicaciones (DANE, 2017). Zipaquirá es uno de los pocos municipios en tener un servicio de transporte propio, que va optimizándose con el tiempo, así como sus comunicaciones. En donde el transporte representa el 60% de este sector, mientras que el correo y las telecomunicaciones forman el 40%.

“Zipaquirá cuenta con vías pavimentadas y en buen estado de conservación. Los vehículos pueden transitar sin dificultad dentro del municipio. Entre los municipios no se presentan obstáculos para la accesibilidad. Para recorrer sus 17 kilómetros se emplean 20 minutos” (Cámara de Comercio de Bogotá, 2006, pág. 21), lo que facilita la prestación de un buen servicio de transporte, haciéndolo eficiente y eficaz.

Los gastos de inversión en transporte incluyen: construcción de vías, mantenimiento de infraestructura de transporte, mejoramiento de vías, gasolina, planes de tránsito, educación, dotación de equipos y seguridad vial (Plan de desarrollo de Zipaquirá-Cundinamarca, 2016).

Cuadro 8. Valor agregado sector de transporte y comunicaciones.
(Miles de millones de pesos) - (Precios constantes del 2008)

Transporte, almacenamiento y comunicaciones					
Año	Transporte por vía terrestre	Transporte por vía acuática	Transporte por vía aérea	Actividades complementarias y auxiliares al transporte; actividades de agencias de viajes	Correo y telecomunicaciones
2011	28	1	0	13	33
2012	29	0	0	14	30
2013	34	0	0	16	33
2014	37	0	0	16	36
2015	42	1	0	17	34

Fuente: DANE; Valor agregado del sector en miles de millones de pesos de 2008.

“El Municipio cuenta con transporte terrestre, privado y público, es paso obligado de los buses que de Bogotá se dirigen hacia La Región de Río Negro, y del Valle de Ubaté. Zipaquirá cuenta con una amplia flota de buses intermunicipales con destino a Bogotá y todos los municipios aledaños. El transporte urbano comunica a los habitantes del municipio con todos los barrios y veredas, se cuenta con servicio de taxis”. (Min Justicia, 2016, pág. 30)

Las tarifas para el transporte en el municipio de Zipaquirá se regulan por los decretos municipales obedeciendo al incremento del IPC del año anterior. Para el servicio público y de taxis regulado por el Ministerio de Transporte. Las empresas de transporte que funcionan y prestan servicio municipal e intermunicipal son: Transportes Alianza, Expreso los Comuneros, Flota Andina, Expreso Cundinamarca, Flota Zipa Ltda, Flota Águila, Transportes Valvanera, Empresa Contranssa Ltda, Cootranszipa, Transportes Esmeralda, Transporte Guasa, Transportes Autoclipper Ltda. Transportes Duarte S.A, Transal S.A y Rápido fénix. (Min Justicia, 2016).

El parque automotor de transporte individual (taxis) en el 2010 era de 200 unidades. Para el año 2013 aumenta en 30 unidades cumpliendo con la demanda del municipio en este momento y para los años siguientes 2014 y 2015 no se autoriza incrementar el cupo de taxis en la ciudad, por lo tanto, el crecimiento de esta actividad en los años 2012 a 2013 es de 12,4%. (Alcaldía de Zipaquirá, 2017).

El transporte urbano no ha sido modificado desde el 2007, cada empresa cuenta con un número fijo de 200 buses que van a las veredas o a los barrios. Se tiene previsto un incremento del 10% en las rutas que debe cubrir el parque automotor de transporte urbano. (Alcaldía de Zipaquirá, 2017).

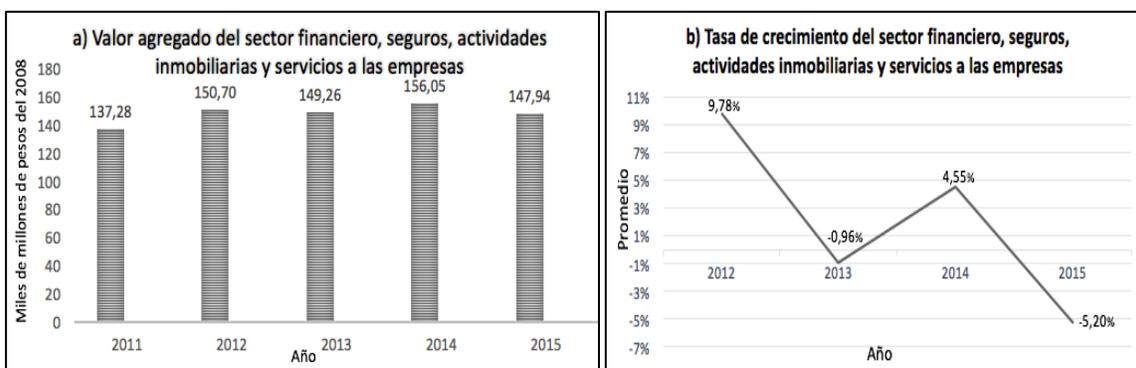
El tren de cercanías tiene la inclusión de Zipaquirá como destino final, la cual contempla la construcción y adecuación entre la calle 192 de Bogotá y Zipaquirá para el año 2013, con una longitud aproximada de 23.6 Km y permite un flujo de pasajeros cercano a 50.000 habitantes para el año 2013. (Municipio de Zipaquirá, 2017, pág. 293). La “Carretera de la Sabana”, es la principal vía de acceso para el transporte de bienes, dado que, a través de esta, Zipaquirá se conecta con el Aeropuerto El Dorado, el Aeropuerto de Flandes y el corredor hacia el puerto de Buenaventura, al norte el municipio cuenta con la vía de acceso a cualquiera de los puertos de Cartagena, Santa Marta y Barranquilla, como a Boyacá, Santander, Cúcuta y Venezuela. (Municipio de Zipaquirá, 2017, pág. 291)

La actividad económica correspondiente a correo y telecomunicaciones, aporta al sector TIC servicios cuya actividad principal está vinculada con el desarrollo, producción, comercialización y uso intensivo de las tecnologías de la información y las comunicaciones. Al contar con servicios de transmisores de radio, televisión, internet, aparatos para telefonía, postales y telegrafía. Así como, la recolección, el transporte y la entrega nacional de correspondencia y paquetes, incluyendo servicios tales como correo normal, correo certificado, encomienda y mensajería especializada. (DANE, 2016)

8. ESTABLECIMIENTOS FINANCIEROS, SEGUROS, ACTIVIDADES INMOBILIARIAS Y SERVICIOS A LAS EMPRESAS

Durante los años 2011 a 2015, los indicadores económicos han pasado de tener \$137,28 mil millones de pesos de valor agregado en el 2011 a \$147,94 mil millones de pesos en 2015. En la base de datos suministrada por el DANE en el 2017 se observa como el sector de establecimientos financieros desagregado se divide en 3 actividades económicas: Servicios de intermediación financiera; Actividades inmobiliarias, alquiler de vivienda; Actividades de servicios a las empresas excepto servicios financieros e inmobiliarios (DANE, 2017). En el Cuadro 9, las empresas representan el 63,63%, las actividades inmobiliarias el 20,04% y los servicios financieros el 17,32%.

Gráfico 9. Sector de servicios financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

El Gráfico 9 b) muestra un crecimiento positivo para el periodo 2011 a 2012 que es del 9,78% y en 2014 se ubica en 4,55%. Para los años 2012 a 2013 se registra un decrecimiento de -0,96%. Cerrando la ventana en el 2015, que muestra un decrecimiento de -5,2%. Acarreando que el promedio de crecimiento se ubique en 2,04%.

Cuadro 9. Valor agregado del sector financiero, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas.

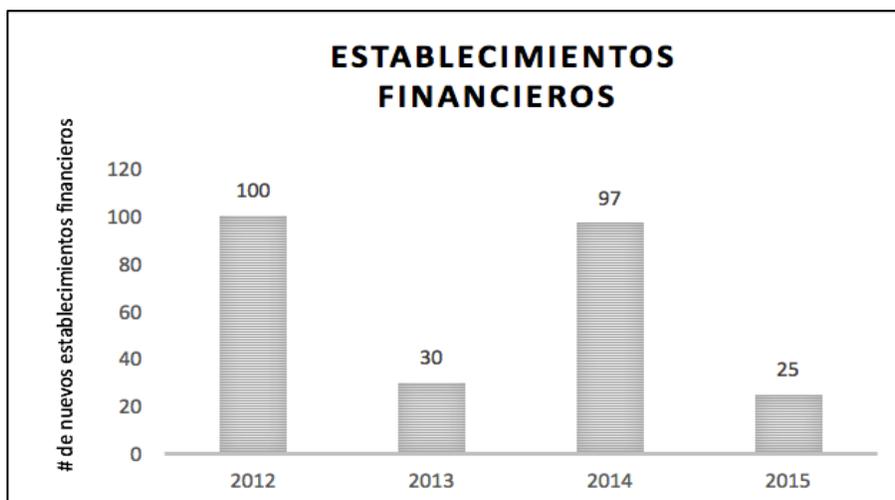
(Miles de millones de pesos) - (Precios constantes del 2008)

Establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas			
Año	Servicios de intermediación financiera	Actividades inmobiliarias y alquiler de vivienda	Actividades de servicios a las empresas excepto servicios financieros e inmobiliarios
2011	27	24	87
2012	24	35	92
2013	25	32	92
2014	26	33	97
2015	26	25	97

Fuente: DANE; Valor agregado del sector en miles de millones de pesos de 2008.

Como se observa en el Cuadro 10, los nuevos establecimientos en Zipaquirá han venido disminuyendo, esto obedece a que Zipaquirá tiene “algunas limitaciones asociadas a la reducida dimensión de las microempresas que dependen de sus fondos propios, la restricción al acceso de crédito bancario. Los costos financieros y la alta carga prestacional hacen no viable su operación”. (Cámara de comercio de Bogotá, 2017, pág. 14)

Cuadro 10. Establecimientos financieros
(Número de nuevos establecimientos Financieros)



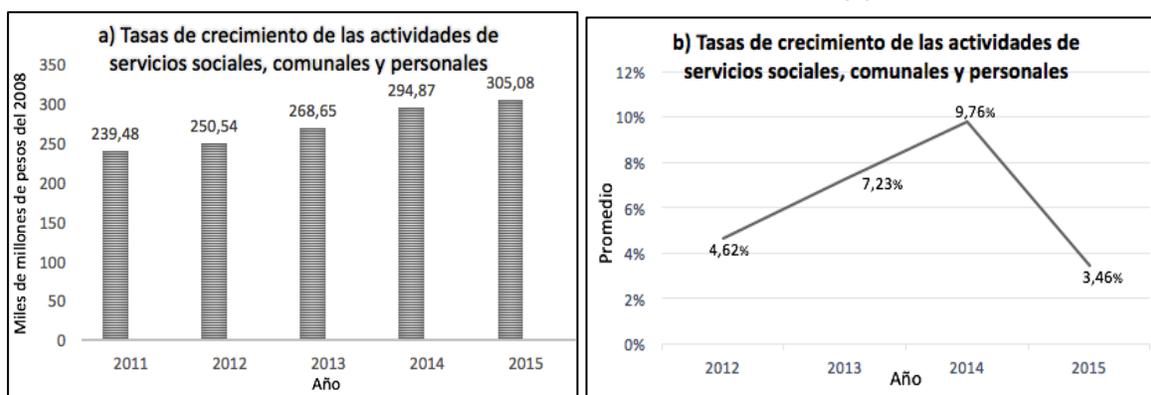
Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por la Secretaria de Hacienda de la Alcaldía de Zipaquirá para los años 2012-2015.

Las actividades inmobiliarias y el alquiler de vivienda, crecieron a una tasa aproximada del 46%, entre el año 2011 y 2012. Este crecimiento está ligado con el incremento de la construcción en el municipio. Posteriormente, en el 2013 decrece un poco, pero, en los dos años siguientes 2014 y 2015 el sector se recupera debido a los subsidios y viviendas del estado entregados a las personas de escasos recursos. Respecto a las actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados en Zipaquirá se encuentran cuatro empresas principales que son: Inversiones Wiesner S.A.S, Otalora y Fonseca S.A.S, Inversiones XLV S.A.S y Limgroup Civil S.C.A.

9. ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES, COMUNALES Y PERSONALES

Durante los años 2011 a 2015, los indicadores económicos sectoriales muestran datos positivos en todos los años como se aprecia en el gráfico 10, que pasa de \$239,48 mil millones de pesos de valor agregado en el 2011 a \$305,08 mil millones de pesos en 2015.

Gráfico 10. Sector de servicios sociales, comunales y personales



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

Este sector se divide en 8 actividades económicas: Administración pública y defensa (seguridad social de afiliación obligatoria) los cuales tienen una participación del 45%, le sigue la Educación de mercado; Educación de no mercado con un porcentaje de 6% y 30% respectivamente; Servicios sociales y de salud de mercado que tienen un 14%; La eliminación de desperdicios, aguas residuales, saneamiento y actividades similares con el 0,32%; Luego se encuentran las actividades de asociaciones (actividades de esparcimiento, actividades culturales y deportivas; otras actividades de servicios de mercado) con un 7%;

Por último, las actividades de asociaciones (actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas; otras actividades de servicios de no mercado) y hogares privados con servicio doméstico se llevan el 1% cada una (DANE, 2017). Con un crecimiento promedio del sector de 6,27% en los últimos cinco años.

La administración pública y defensa (seguridad social de afiliación obligatoria) tuvieron comportamientos crecientes en los 5 años analizados gracias a que el municipio lleva una adecuada administración pública y para el soporte de esta cuenta con entidades de seguridad. Adicionalmente, la policía, reportó un menor número de violencia intrafamiliar, hurto en todas sus modalidades, delincuencia común y lesiones personales en el año 2014 comparado con el periodo 2015 (Universidad de la Sabana, 2014-2015, pág.77)

La educación de mercado y la educación de no mercado son en Zipaquirá un factor importante puesto que “la Secretaria de Educación de Zipaquirá cuenta con 10 Instituciones educativas oficiales, cada una con sus respectivas sedes para un total de 36 establecimientos educativos, 22 en el sector urbano y 14 en el sector rural los cuales están destinados a atender la educación de primera infancia, preescolar, básica primaria, básica secundaria y media vocacional” (Alcaldía de Zipaquirá - Cundinamarca, 2014, pág.9). Además, cuenta con el Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) que ofrece una amplia oferta educativa con cursos gratuitos. En educación superior, el municipio cuenta con varias universidades (Corporación Universitaria Minuto de Dios, UNAD Universidad Nacional Abierta y a Distancia, Politécnico Grancolombiano, Fundación universitaria San Martín y Universidad de Cundinamarca).

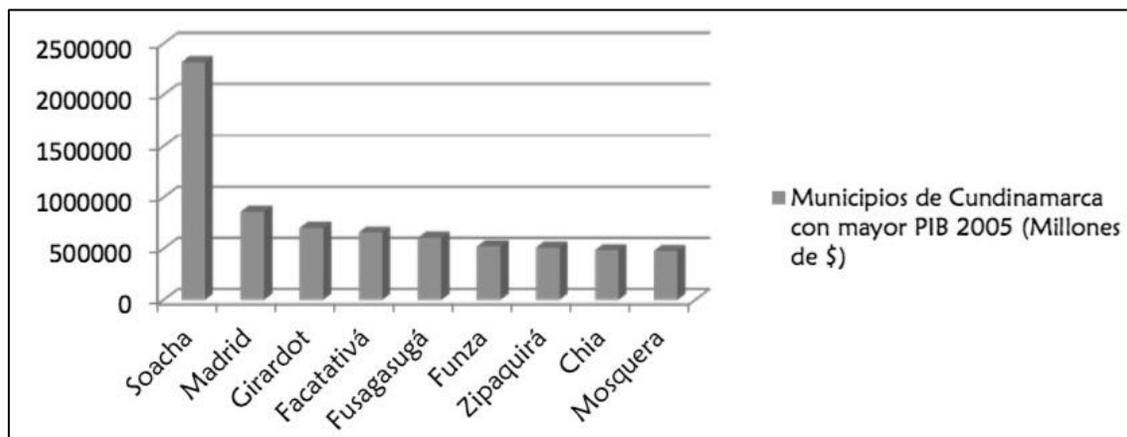
Zipaquirá promueve una cultura orientada a la práctica del deporte, la recreación y la actividad física, por medio de programas y actividades que se realizan semanalmente en cada una de las 13 veredas que conforman el municipio. Además, promueve proyectos guiados a la formación integral, la salud, la integración social, el buen aprovechamiento del tiempo libre y al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes. (Min. Justicia, 2016)

10. COMPARACIÓN CON CUNDINAMARCA

Zipaquirá es uno de los 116 municipios que conforman el departamento de Cundinamarca. Este aportó en promedio 3,37% del PIB de Cundinamarca entre el 2011 y 2012 mostrando las mayores participaciones. El año 2013 registró la menor participación, con un promedio de 3,32% al valor agregado total del departamento. Finalmente en los años 2014 y 2015 aportó en promedio 3,42% y 3,44% respectivamente del valor agregado.

Zipaquirá se posicionó como la séptima economía del departamento de Cundinamarca al concentrar el 3.4% del PIB, como se puede apreciar en el grafico 11. (Municipio de Zipaquirá, 2017, pág. 291).

Gráfico 11. Municipios de Cundinamarca con mayor PIB 2005
(Millones de pesos del 2008)



Fuente: Secretaría de Planeación de Cundinamarca 2008.

La actividad minera en Zipaquirá se redujo a solo tres minas que mantienen su operación en el 2017 las cuales son: la Catedral de Sal por ser patrimonio cultural, y ser de gran alcance para el turismo del municipio, Peldar que es productor de vidrio y Sumicol S.A, que suministra minerales industriales, otros productos para la cerámica y fabricación de productos para la industria de la construcción.

Por el contrario, en Cogua la explotación minería se amplió al 90%, este hecho hace que se tenga gran cuidado en la región, porque si bien a corto plazo puede traer importantes

beneficios económicos a futuro el problema en el ecosistema sera alterado, porque puede generar un sin número de complicaciones en temas ambientales, por ejemplo que haya minería por encima de la bocatoma del Neusa (Min Ambiente, 2016)

Zipaquirá es un municipio que busca mejorar día a día su agro, aplica planes oportunos y eficientes ante las catástrofes que pueden ocurrir, asesora el campo y mejora sus condiciones agrarias para obtener cultivos saludables y beneficiosos para su población, a comparación con otros municipios que buscan mejorar más sus industrias y dejan a un lado el sector agrícola. (Plan de desarrollo de Zipaquirá - Cundinamarca, 2016, pág. 57).

VI. CONCLUSIONES

En el desarrollo de la investigación se analizó el valor agregado de cada uno de los 9 sectores económicos que hacen parte del municipio de Zipaquirá, el cual, proporciono una perspectiva general del municipio en términos económicos para el período 2011-2015. Dando a conocer factores externos e internos que posiblemente afectaron la economía de Zipaquirá (el paro agrario, las inundaciones y el tratado de libre comercio).

El sector pecuario es uno de los más significativos en cuanto al valor agregado del municipio de Zipaquirá. Durante el periodo de 2011 al 2015 se evidenciaron mejoras en la producción de cosechas de productos agrícolas (papa, zanahoria, arveja y hortalizas), de igual manera, el número de cabezas de ganado aumento.

El sector minero de Zipaquirá dejo las tres minas más importantes que cumplen con los requisitos pactados: la catedral de Sal, Peldar y Sumicol S.A. En el sector de industrias manufactureras, Zipaquirá se compromete para el año 2016 a desarrollar programas con el fin de fortalecer las capacidades para el emprendimiento y las nuevas industrias; Expandiendo el mercado del municipio y protegiéndolo de futuros riesgos.

Con respecto al sector de construcción se observa que este ha generado un gran impacto de vivienda nueva e industria para el municipio, al otorgar un gran número de licencias de construcción, lo que traera un desarrollo elevado y una mejora en el empleo para el año 2016, esto se da gracias a que una considerable cantidad de personas provenientes de la capital se mudan a Zipaquirá por ser un municipio más seguro, menos congestionado y más tranquilo aumentado la demanda de viviendas. Así mismo, transporte y comunicaciones de Zipaquirá, se ve mejorado al tener un incremento en la población del municipio, porque los

nuevos habitantes tienen sus trabajos y sus lugares de estudio en Bogotá, por lo que harán uso de las empresas de transporte terrestre diariamente para su movilización y Zipaquirá se convierte en ciudad dormitorio.

Respecto al sector de comercio, restaurantes, hoteles, sector de servicios sociales, comunales y personales muestra una gran posibilidad de crecimiento en el futuro con su gran variedad de ofertas turísticas, proyectos y actividades para fomentar el crecimiento de este, junto con un progresivo sector financiero y una conveniente infraestructura vial que facilita el acceso al municipio.

VII. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

1. Alcaldía de Zipaquirá (2017). Ajustes de Marco Fiscal, Secretaria de Hacienda. Zipaquirá.
2. Alcaldía de Zipaquirá (2017). Ajustes en la cantidad de buses y taxis, Secretaria de Transporte y movilidad. Zipaquirá.
3. Alcaldía de Zipaquirá (2017). Ayudas económicas para el sector rural, Secretaria del del Sector Rural y de Energia. Zipaquirá.
4. Alcaldía de Zipaquirá (2017). Alumbrado público, Secretaria de Energia. Zipaquirá.
5. Alcaldía de Zipaquirá - Cundinamarca (2016). Diagnostico Plan de Desarrollo. Zipaquirá Cundinamarca. Recuperado de <ftp://ftp.ani.gov.co/Tercera%20Ola/Zipaquira%20-%20Barbosa/E/EII/EII2/EII2II/EII2II5/8.%20Alcald%C3%ADas/140120%20Zipaquira/Zipaquira/DIAGNOSTICOS%20DIMENSIONAL%20Y%20SENTIDO%20CONSOLIDADOS%20FINALES.pdf>
6. Alcaldía de Zipaquirá (2014). Plan territorial de formación docente, Secretaria de Educación. Zipaquirá – Cundinamarca. Recuperado de: https://www.mineducacion.gov.co/1759/articles-319469_archivo_pdf_zipaquira_2014_15.pdf

7. Cámara de Comercio de Bogotá (2006). Caracterización Económica y Empresarial, Sabana Centro. Bogotá CCB.
8. Cámara de Comercio de Bogotá. (2009-2019). Plan Económico para la competitividad del municipio de Zipaquirá (Cundinamarca). Recuperado de: https://bibliotecadigital.ccb.org.co/bitstream/handle/11520/2853/5919_pec_zipaquirá.pdf?sequence=1&isAllowed=y
9. Cámara de Comercio. (2016). Consejo Municipal de Zipaquirá (acuerdo #01 de 2016). Zipaquirá - Cundinamarca.
10. DANE (2005). Censo 2005- Perfil Municipio de Zipaquirá Cundinamarca. Bogotá. Recuperado de https://www.dane.gov.co/files/censo2005/PERFIL_PDF_CG2005/25899T7T000.PDF
11. DANE (2016). Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas. Bogotá. Departamento Administrativo Nacional de Estadística. Recuperado de: <https://www.dane.gov.co/files/sen/nomenclatura/ciiu/CIIURev31AC.pdf>
12. DANE (2017). Indicador Económico de Importancia Municipal. Bogotá. Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas.
13. Fedesarrollo. (2014). Desarrollo de la agricultura Colombiana. Bogotá. Recuperado de: https://www.repository.fedesarrollo.org.co/bitstream/handle/11445/151/CDF_No_48_Marzo_2014.pdf?sequence=3
14. Ministerio de Agricultura (2016). Min Agricultura entrega 30 mil toneladas más de alimentación bovina en departamentos con declaratoria de calamidad. Cundinamarca. Recuperado de: <https://www.minagricultura.gov.co/noticias/Paginas/Minagricultura-entregará-30-mil-toneladas-más-de-alimentación-bovina-en-departamentos-con-declaratoria-de-calamidad.aspx>
15. Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible (2016). Resolución #2001. Sabana de Bogotá. Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. Recuperado de: <http://www.fedecundi.com/res2001.pdf>

16. Ministerio de Justicia. (2016). Diagnóstico de conflictividad. Cundinamarca. Recuperado de: <https://cpd.blob.core.windows.net/test1/25899planDesarrollo.pdf>
17. Municipio de Zipaquirá. (2016). Revisión excepcional del POT del municipio de Zipaquirá. Cundinamarca. recuperado de: <https://cpd.blob.core.windows.net/test1/25899plandesarrollo.pdf>
18. Plan de desarrollo Municipal, Zipaquirá 2016-2019 (2016). "Nuestra Zipaquirá". Alcaldía de Zipaquirá, Cundinamarca, Zipaquirá. Recuperado de http://zipaquiracundinamarca.micolombiadigital.gov.co/sites/zipaquiracundinamarca/content/files/000021/1046_plan-de-desarrollo.pdf
19. Peldar. (2017). OI-Peldar cerrará su planta de Envigado en 2018. Bogotá. Recuperado de: <http://www.elcolombiano.com/negocios/empresas/oi-peldar-se-va-de-envigado-en-2018-HG7293988>
20. Superintendencia Financiera. (2011). Informes y cifras: Operaciones activas y pasivas por municipio (Cundinamarca). Recuperado de <http://www.superfinanciera.gov.co>
21. Universidad de la Sabana (2014-2015). Sabana Centro cómo vamos. Informe de calidad de vida, Sabana Centro Como Vamos; Línea base 2014-2015. Chía, Colombia. Universidad de la Sabana. Recuperado de: https://www.unisabana.edu.co/fileadmin/Archivos_de_usuario/Documentos/Documentos_Empresa_y_Sociedad/La_Sabana_como_vamos/sabana-centro-informe.pdf
22. Universidad de la Sabana (2018). Análisis de la evolución del valor agregado del municipio de Cogua, Colombia. universidad de la sabana.