

2011- 2015

ANALISIS EVOLUTIVO DEL VALOR AGREGADO POR RAMAS ECONÓMICAS EN TENJO



PROYECTO DE GRADO

POR: LUISA FERNANDA REYES

DIRECTOR:LUZ ELBA TORRES GUEVARA

EICEA

ECONOMÍA Y FINANZAS
INTERNACIONALES

UNIVERSIDAD DE LA SABANA

CHIA, CUNDINAMARCA

2 DE NOVIEMBRE, 2017

Contenido

LISTA DE GRÁFICOS	2
LISTA DE CUADROS.....	2
SIGLAS	3
I. INTRODUCCIÓN.....	4
II. DESCRIPCIÓN DEL MUNICIPIO.....	5
III. METODOLOGÍA	6
IV. INDICADORES DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA DE TENJO	7
1. AGRICULTURA.....	7
2. TRANSPORTE.....	9
3. SISTEMA FINANCIERO Y ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	11
4. INDUSTRIA MANUFACTURERA	13
5. EXPLOTACIÓN DE MINAS Y CANTERAS.....	14
6. COMERCIO, RESTAURANTES Y TURISMO	16
7. CONSTRUCCIÓN	19
8. ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES, COMUNALES Y PERSONALES	21
9. SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA.....	23
V. CONCLUSIONES	25
VI. REFERENCIAS	26

Lista de Gráficos

Gráfico 1. Tenjo: Sector de agricultura.....	7
Gráfico 2. Tenjo: Sector de Transporte	9
Gráfico 3 . Tenjo: Sector de Sistema financiero y actividades inmobiliarias.....	11
Gráfico 4. Tenjo: Oficinas en el sector bancario en Tenjo.....	12
Gráfico 5. Tenjo: Sector de Industria Manufacturera	13
Gráfico 6. Tenjo: Sector de Minas y Canteras	15
Gráfico 7. Tenjo: Sector de Comercio, restaurantes y turismo.	16
Gráfico 8. Tenjo: Número de empresas por cada periodo.	17
Gráfico 9. Tenjo: Sector de Construcción.	19
Gráfico 10. Tenjo: Sector de Servicios sociales, comunales y personales.....	21
Gráfico 11. Tenjo: Sector de Electricidad, gas y agua.....	23

Lista de Cuadros

Cuadro 1. Tenjo: Productos agrícolas	8
Cuadro 2. Tenjo: Gastos de inversión de transporte.....	10
Cuadro 3. Tenjo: Consolidado de cartera y captación por departamento y municipio	12
Cuadro 4. Tenjo: Ingresos tributarios.....	14
Cuadro 5. Tenjo: Clasificación Industrial por Actividad Económica	18
Cuadro 6. Tenjo: Gasto de inversión en construcción.....	20
Cuadro 7. Tenjo: Gasto de inversión en construcción de viviendas.....	20
Cuadro 8. Tenjo: Cobertura en educación.....	22
Cuadro 9. Tenjo: Gasto de inversión en Servicios	22
Cuadro 10. Tenjo: Usuarios inscritos en Acueducto.....	24

SIGLAS

- ❖ DANE: Departamento Administrativo Nacional Estadístico
- ❖ PIB: Producto Interno Bruto
- ❖ DNP: Departamento Nacional de Planeación
- ❖ IDU: Instituto de Desarrollo Urbano
- ❖ POT: Plan de Ordenamiento Territorial
- ❖ PDM: Plan de Desarrollo Municipal
- ❖ PNB: Producto Nacional Bruto
- ❖ TN: Tasa de Crecimiento
- ❖ CCB: Cámara de Comercio de Bogotá
- ❖ TLC: Tratado de Libre Comercio

I. Introducción

Este trabajo hace parte de un proyecto institucional de la Universidad de la Sabana que propone analizar la evolución del valor agregado por ramas de actividad, para el periodo 2011 - 2015, en los municipios que conforman la provincia de Sabana Centro. El compromiso de la Universidad de la Sabana con los municipios de la provincia de Sabana centro está en dar análisis concisos del comportamiento de cada sector y expresar la necesidad que tiene cada rama de actividad para fortalecerse, con el fin de observar oportunidades de crecimiento en los municipios.

El objetivo de esta investigación, es brindar a los alcaldes y a sus equipos de gobierno, información clara, precisa y oportuna sobre la evolución del valor agregado de las ramas de actividad en cada uno de los municipios. El trabajo analiza información de un periodo de cinco años, en los sectores económicos de los municipios.

En la primera parte se presenta una breve descripción económica y demográfica del municipio de Tenjo. En la segunda parte, se realiza un análisis para conocer las razones de fluctuación de cada sector a través de la revisión por sectores económicos y sus respectivas tasas de crecimiento.

Igualmente se evidenciará que las tasas de crecimiento presentan variaciones, que en los últimos 6 años el municipio de Tenjo ha experimentado choques externos, tales como: clima, paros y nuevas políticas económicas y que Tenjo se ha podido recuperar a pesar de las fluctuaciones negativas en las tasas de crecimiento de los sectores en mención.

II. Descripción del Municipio

Tenjo está ubicado en la provincia de sabana centro, en el departamento de Cundinamarca, a 57 kms de Bogotá. Tiene aledaños los municipios de Cajicá, Tabio y Chía. El 97% de su área territorial es rural con 15 veredas y el 3% es urbana. Su altitud es de 2.587 metros sobre el nivel del mar con una sensación térmica promedio de 13C°.

De acuerdo con las proyecciones del Departamento de Administración Nacional de Estadística (DANE, 2005), al 2017 el municipio de Tenjo cuenta con una población de 19.849 habitantes. El 47,4% (9.421) se ubican en la cabecera municipal, y el 52,6% (10.428) en la zona Rural.



Fuente: Imagen obtenida de google

En cuanto a la economía, Tenjo se ha destacado por ser un municipio agrícola y ganadero, cuya población económicamente activa participa en un 30% , siendo el principal generador del PIB municipal, en los últimos 20 años. En relación al año en curso (2017), las actividades agrícolas y de ganadería, han disminuido su producción en razón al cambio del uso de suelo, el cual incentivó el crecimiento del sector comercial y manufacturero. Empresas multinacionales como Yambal, Bimbo, Ronda, Hunter Douglas y Siemens construyeron plantas y sucursales en la zona industrial de Tenjo.

Tenjo, para la vigencia del 2011 y 2014 aportó tan sólo un 1% en el valor agregado de las actividades económicas de Cundinamarca y un 2% en los años 2012, 2013 y 2015, evidenciando un lento desarrollo económico, causado de alguna manera por el desaprovechamiento de la riqueza de sus tierras como fuente de capital para el incentivo agrícola y por el crecimiento industrial y manufacturero.

Su ubicación geográfica y estratégica respecto de la capital del país, así como su topografía y paisajes, son importantes insumos que podrían ser bien aprovechados para el turismo ecológico y gourmet.

III. Metodología

Los indicadores económicos de importancia municipal de Tenjo están contruidos a partir de datos estadísticos aportados por el DANE, para los periodos del 2011 al 2015, los cuales, están representados en precios constantes y divididos por valor agregado en cada rama de actividad. Los datos recopilados (año base 2008) no incluyen impuestos por esta razón el documento se basa en datos del valor agregado. Es necesario mencionar que las cifras y datos obtenidos por el DANE son constantes y con base al 2008. Este proceso se realizó al dividir los valores corrientes de los años 2011 al 2015 por un índice de precio, el cual se conoce como deflactor. Es importante llevar a cabo de este proceso ya que, según el artículo (Deflactación, 2010) desaparece las alteraciones que producen los precios constantes. Dicho lo anterior, ayuda a comparar los precios en el tiempo.

Para realizar este procedimiento, fue necesario observar la fórmula para deflactor, la cual es:

$$\text{Deflactor PIB} = (\text{PIB Nominal} / \text{PIB Real}) * 100^1$$

El objetivo de este informe es dar análisis contundente sobre la evolución del valor agregado, donde fue necesario obtener los datos y generar por cada año la tasa de crecimiento. Este procedimiento se efectúa a través de la fórmula de la tasa de crecimiento, la cual funciona para observar el comportamiento del valor agregado para cada año

Para realizar este procedimiento, se utiliza la fórmula de la tasa de crecimiento la cual es:

$$Tn^2 = ((PIB^3 n - PIB n-1) / PIB n-1) * 100^4$$

Se realizó la recolección de datos secundarios municipales y nacionales utilizando, entre otros, como fuentes de información, el plan de ordenamiento territorial (POT), el plan de desarrollo municipal, informes de la Superintendencia Financiera, Gobernación de Cundinamarca, Ministerio de Agricultura, Secretaria de Hacienda, Cámara de Comercio de Bogotá (CCB), Marco Fiscal de los años 2012, 2013, 2014 y 2015 de Tenjo, informe Sabana centro como vamos, gastos y presupuestos del municipio de Tenjo y artículos online de El Tiempo, El espectador y la República.

¹ Formula extraída del informe del Deflactor del PIB de la página de la Universidad de la ICESI

² TN: tasa de crecimiento, la cual se calcula restando el año real menos el año base, sobre el año base por cien

³ PIB: Producto Interno Bruto

⁴ Formula extraída de Economipedia.

A partir de los cálculos del DANE, se analizan los sectores del valor agregado para un rango de 5 años (2011-2015), con el fin de explicar el comportamiento económico.

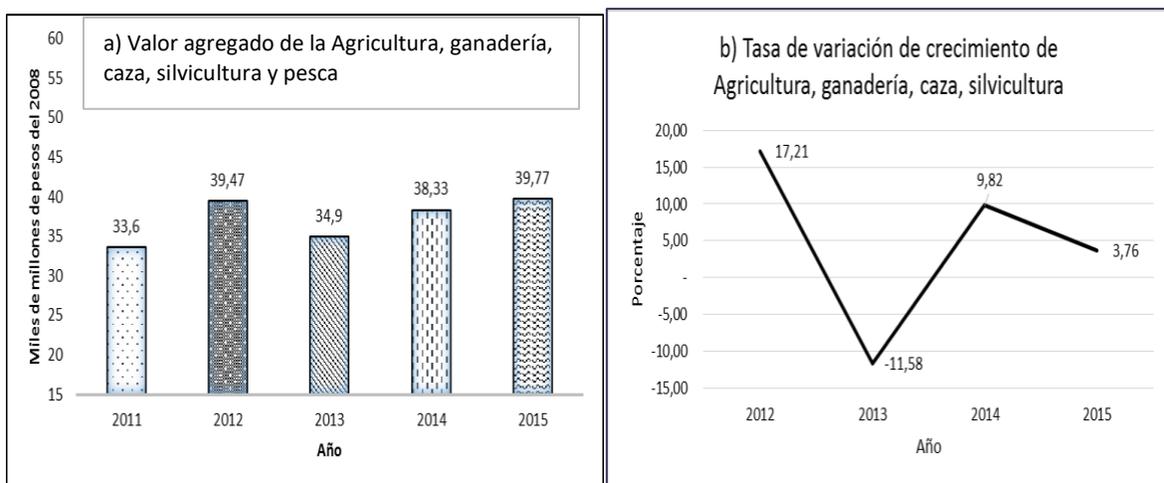
Este enfoque, permite al lector comprender fácilmente las razones de las fluctuaciones de las ramas económicas del municipio, mostrando también la rama que más aporta al valor agregado municipal. Conviene subrayar que no toda la totalidad de la información se encontró disponible por lo que el análisis de algunos sectores fue en menor medida.

IV. INDICADORES DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA DE TENJO

1. AGRICULTURA

La agricultura y ganadería fueron las principales fuentes de ingresos en el municipio de Tenjo. Sin embargo, según la Cámara de Comercio de Bogotá (CCB, 2015) el sector comercial e industrial manufacturera ha venido convirtiéndose en la vocación principal económica de Tenjo, puesto que es donde se concentra el mayor número de empleadores y trabajadores.

Gráfico 1. Tenjo: Sector de agricultura



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015. ⁵

En el Gráfico 1 se observa que, para el año 2011, la producción del sector económico de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca fue de 33,67 miles de millones de pesos, para el 2012 fue de 39,47 miles de millones, para el año 2013 fue de 34,90 miles de

⁵ La tasa de variación de crecimiento corresponde al año n con respecto al año n – 1

millones, para el 2014 fue de 38,33 y finalmente 39,77 miles de millones para el 2015. Aun cuando hay fluctuaciones, no se evidencian crecimientos sostenibles en dicho sector.

El Gráfico 1 de valor agregado del sector agrícola, registra resultados favorables para otros cultivos, el cual es el índice más significativo del sector. Según la Secretaria de Agricultura de la Gobernación de Cundinamarca, en sus estadísticas agropecuarias para los años 2011 al 2015, muestran que el municipio de Tenjo produjo caducifolios, flores, tomate de árbol, mora y lulo. El sector con mayor rendimiento y área cosechada fue el floricultor.

Cuadro 1. Tenjo: Productos agrícolas

(Hectáreas y toneladas por hectárea)
(Producción anual)

Periodo	Producto	Área Sembrada (ha)	Área en Desarrollo (ha)	Área cosechada (ha)	Rendimiento (t/ha)
2012	Caducifolios	3,00		1,50	30,00
2012	Flores	180,00		180,00	2000,00
2012	Tomate de Árbol	2,00		1,00	20,00
2013	Mora	2,00	2,00	0,00	13,00
2013	Flores	117,00	15,00	102,00	2,20
2013	Tomate de Árbol	1,70	1,00	0,70	12,00
2014	Mora	2,00	0,00	2,00	13,00
2014	Flores	127,00	10,00	117,00	2,20
2014	Tomate de Árbol	2,70	1,00	1,70	13,00
2015	Mora	2,00	0,00	2,00	10,00
2015	Flores	130,00	3,00	127,00	0,00
2015	Tomate de Árbol	6,70	4,00	2,70	13,00
2015	Lulo	2,00	2,00	0,00	3,00

Fuente: Elaboración propia, con base a los datos suministrados de los cultivos permanentes por las estadísticas agropecuarias de la Gobernación de Cundinamarca 2011-2015.

Del 2012 al 2013 se muestra una contracción del 11,58% en producción del sector agricultor, debido a que hay una disminución del 43% en áreas cosechadas de flores y un deterioro del 15% en tomate de árbol (Cuadro 1). La reducción más significativa fue la de este periodo, según (Portafolio,2016) e debió a la crisis agraria que vivió Colombia por el paro agrario y el tratado de libre comercio (TLC).

El aumento observado de 9,28% para el año 2014, fue consecuencia de una recuperación del 9 % en las áreas cosechadas de flores, un aumento del 59% en áreas sembradas de tomate de árbol y un aumento de 143% en áreas cosechadas de tomate de árbol. En

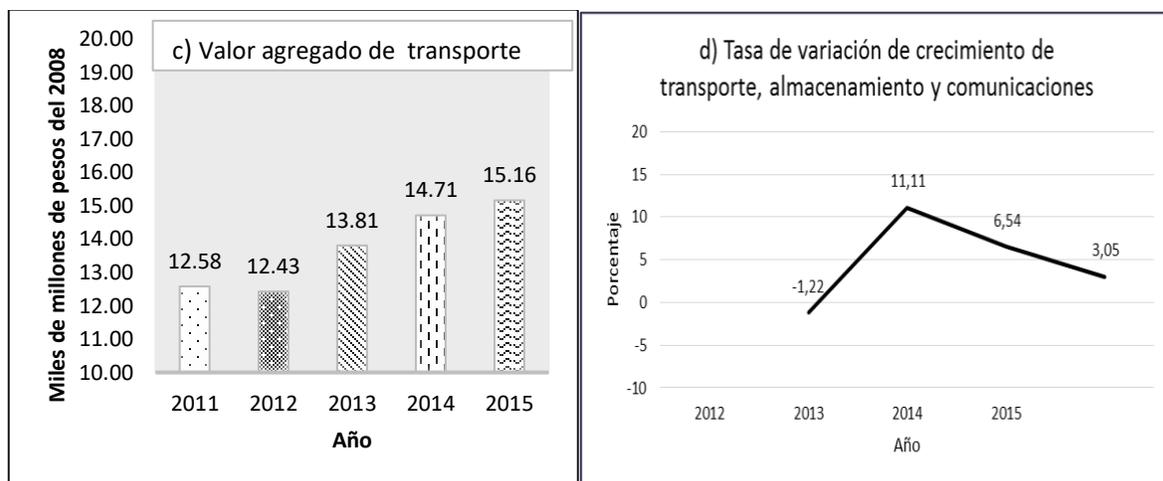
cuanto al 2015, su contracción del 3,76% fue causa a que el rendimiento en producción de flores fue cero (Cuadro 1).

2. TRANSPORTE

De acuerdo con los Ajustes del Marco Fiscal de Mediano Plazo (2014) los principales sectores de inversión son transporte, educación y salud. Los gastos de inversión en transporte incluyen: construcción de vías, mantenimiento de infraestructura de transporte, mejoramiento de vías, gasolina, planes de tránsito, educación, dotación de equipos y seguridad vial.

En estos periodos de análisis, el transporte terrestre junto con correo y telecomunicaciones, mostraron comportamientos superiores en comparación con el transporte por vía acuática y actividades de agencias de viajes.

Gráfico 2. Tenjo: Sector de Transporte



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

En relación al total de valor agregado del 2011 al 2012, Tenjo mostró un descenso del 1% (Gráfico 2). Esto se debe a un aumento del 115%, en los gastos de inversión de transporte lo que implica que en el 2012 se enfocaron en los arreglos de algunas vías, dejando de lado dotación y mantenimiento vehicular, por lo que disminuyó un 1,22% como muestra el Cuadro 2. Con respecto al 2013, el total del sector muestra una recuperación del 11,11% y para el 2014 junto con el 2015 se sigue presentando una tendencia alcista. El cual lo explica el gasto de inversión en transporte, ya que vuelve aumentar hasta un 34% en el 2015.

Cuadro 2. Tenjo: Gastos de inversión de transporte

(Miles de millones de pesos)

Precios constantes

Año base 2008

Gasto de inversión en transporte					
Concepto	2011	2012	2013	2014	2015
Gasto de inversión en transporte	4,13	8,89	6,19	6,67	8,92
Tasa de Crecimiento		115%	-30%	8%	34%

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por los Gastos de Inversión de Tenjo, a través de la Contaduría General de la Nación por el Sistema Chip 2011-2015.

El aumento del sector de transporte en Tenjo es debido por el incremento de población en el periodo de 2011 al 2015. Según las proyecciones del DANE, del 2005 con 12.466 millones de habitantes se amplía el número de habitantes al 2017 con 20.070 , considerando que al aumentar el número de habitantes en una zona, la demanda por los servicios públicos también va a aumentar, lo que indica que ambas son directamente proporcionales.

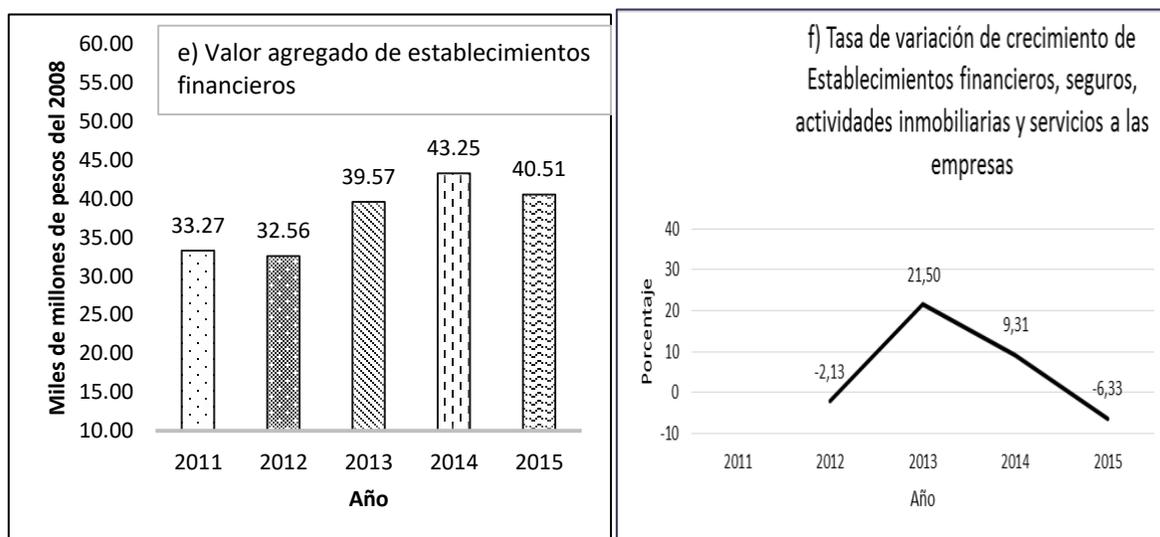
La empresa que ofrece transporte público en el municipio es Grupo Aguila S.A, la cual, está constituida por tres empresas, a saber, Flota Aguila, Trans La esperanza S.A y Trans Tisquesusa. Nacen del municipio de Tenjo y hacen recorridos por Tabio y Cajicá hasta terminar en la capital. Grupo Aguila S.A expuso que la empresa fue fundada por cinco personas provenientes de tres municipios, de los cuales Tenjo es el más significativo, donde prestan servicio de transporte municipal al departamento de Cundinamarca con aproximadamente 200 vehículos. Según el Grupo Aguila S.A los empleados son provenientes de Tenjo y Tabio, generando 250 empleos directos.

3. SISTEMA FINANCIERO Y ACTIVIDADES INMOBILIARIAS

El municipio de Tenjo registró una producción total de 33,27 miles de millones de pesos en el sistema financiero y actividades inmobiliarias, durante el año 2011. En el 2012 redujo su producción en 2,13% por lo que se situó en 32,56 miles de millones. Se muestra una variación para el 2013 de 21,50% respecto del 2012 y para el 2014 de 9,31% respecto del 2013. (ver gráfico 3).

Debe destacarse que los resultados de los años 2011 al 2015 son originados fundamentalmente en el incremento de cartera y captación del sistema financiero del municipio.

Gráfico 3. Tenjo: Sector de Sistema financiero y actividades inmobiliarias



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

Según las cifras reportadas por la superintendencia financiera, en los periodos del 2011 al 2015, el recaudo total en captaciones en el 2012 fue de 63,09 miles de millones, con un incremento del 18% con respecto al 2011 (Gráfico 3). Además, se presenta también un aumento de cartera del 25,36%, probablemente por la llegada del banco BBVA al municipio.

Cuadro 3. Tenjo: Consolidado de cartera y captación por departamento y municipio

(Miles de millones de pesos)
Análisis anual

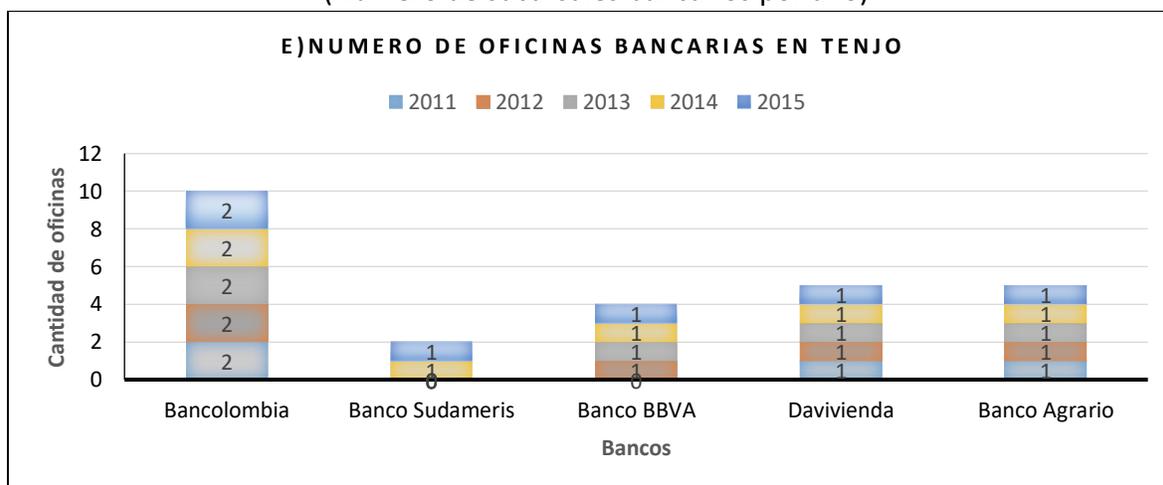
Establecimientos Bancarios				
Periodo	Cartera Neta	Total captaciones	tasa de crecimiento cartera neta	tasa de crecimiento captaciones
2011	37,38	53,67		
2012	58,36	63,09	56%	18%
2013	73,16	86,07	25%	36%
2014	89,42	155,48	22%	81%
2015	106,76	141,80	19%	-9%

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por la Superintendencia Financiera de Colombia a través del documento de Establecimientos bancarios de Tenjo 2011-2015.

Como se observa en el Cuadro 3, las captaciones y cartera del sistema financiero de Tenjo presentan un incremento del 81% y 22% entre el 2013 y 2014 respectivamente. No obstante, para el 2015, hay decrecimiento en captaciones y en cartera con respecto al 2014. Es de resaltar que para el año 2014 en donde el rendimiento financiero aumenta un 9,31%, respecto al 2015, (Gráfico 3) el banco Sudameris inaugura una nueva sucursal en el municipio de Tenjo, desarrollando el número de oficinas bancarias y explicando también el aumento en el sector de sistema financiero (Gráfico 4).

Gráfico 4. Tenjo: Oficinas en el sector bancario en Tenjo

(Número de sucursales bancarios por año)

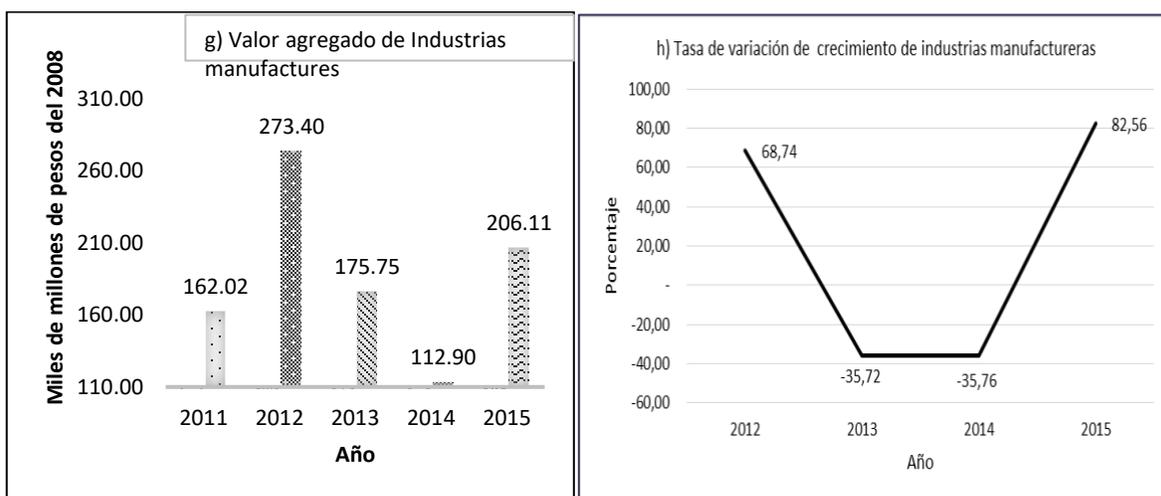


Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por la Superintendencia Financiera de Colombia a través del documento de Establecimientos bancarios de Tenjo 2011-2015.

4. INDUSTRIA MANUFACTURERA

En Tenjo, la industria manufacturera registró panoramas favorables para el 2014 y 2015, por llegadas de nuevas industrias al municipio, según muestra el Gráfico 5. Las fluctuaciones del sector pueden respaldarse en las construcciones e inauguraciones que se han venido pronunciando por inversiones extranjeras e industrias multinacionales.

Gráfico 5. Tenjo: Sector de Industria Manufacturera



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

La producción del 2011, se reflejó en 162,02 miles de millones ya que en el periodo anterior Siemens, empresa productora de transformadores, inauguró su planta en el sector “la punta” en el municipio de Tenjo. “para el 2011 se realizó una inversión de 16 millones de dólares” (Portfolio, 2011), generando un aumento en los ingresos municipales por concepto de industria y comercio (Gráfico 5).

Otra empresa que impactó significativamente la producción del 2011 fue Hunter Douglas, empresa manufacturera. “La cual inició su obra en el 2010 y comenzó a producir en el 2011 con participaciones de 10 firmas” (El Tiempo, 2010).

En el siguiente año, se concentró una mayor proporción en producción de industrias. Esto se debe a que Siemens lanza una nueva línea de motores. No obstante, en el 2013 decrecieron los ingresos municipales por concepto de impuestos, un 10% como consecuencia de una menor producción manufacturera.

“En el 2014 Yanbal, compañía de cosméticos, la cual registra ventas por encima de 550,000 millones de pesos y sus ventas corresponden a un 18% de ventas directas en Colombia, abre una planta en el sector industrial “La punta”” (El Tiempo, 2014). Por esta Razón los ingresos tributarios aumentaron. Finalmente, el 2015 muestra una mejoría y resultados positivos del 82,56%, subyacentes del aumento de producción de las empresas de Siemens, Ronda, Yanbal, Bimbo y Hounter Douglas, entre otras (Cuadro 4).

Cuadro 4. Tenjo: Ingresos tributarios

(Producción anual y tasa de crecimiento)

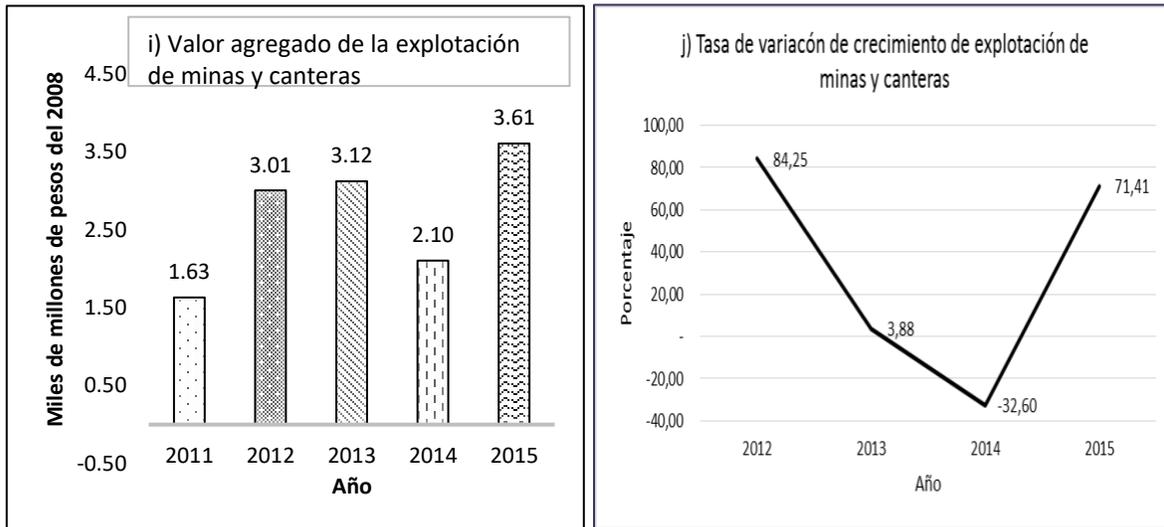
Comportamiento de Ingresos Tributarios					
Concepto	2011	2012	2013	2014	2015
Industria y comercio- industrial	3,59	3,27	2,95	5,09	5,97
Tasa de crecimiento		-9%	-10%	73%	17%

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados la Secretaria de Hacienda de Tenjo a través de el Marco Fiscal 2011-2015.

5. EXPLOTACIÓN DE MINAS Y CANTERAS

En el municipio de Tenjo no se realiza extracción de minerales metálicos. En el artículo 7 El plan de ordenamiento territorial (acuerdo No 14 de 2011), informa que las actividades mineras, de construcción entre otras, precederán a estudios ecológicos y normas de protección e impuso, en el Artículo 8 (acuerdo No 14 de 2011): “*No permitir las instalaciones de minas y canteras y otros tipos de explotaciones de materiales de construcción en el territorio municipal, e iniciar la recuperación morfológica y ecológica de las áreas deterioradas*”.

Grafico 6. Tenjo: Sector de Minas y Canteras



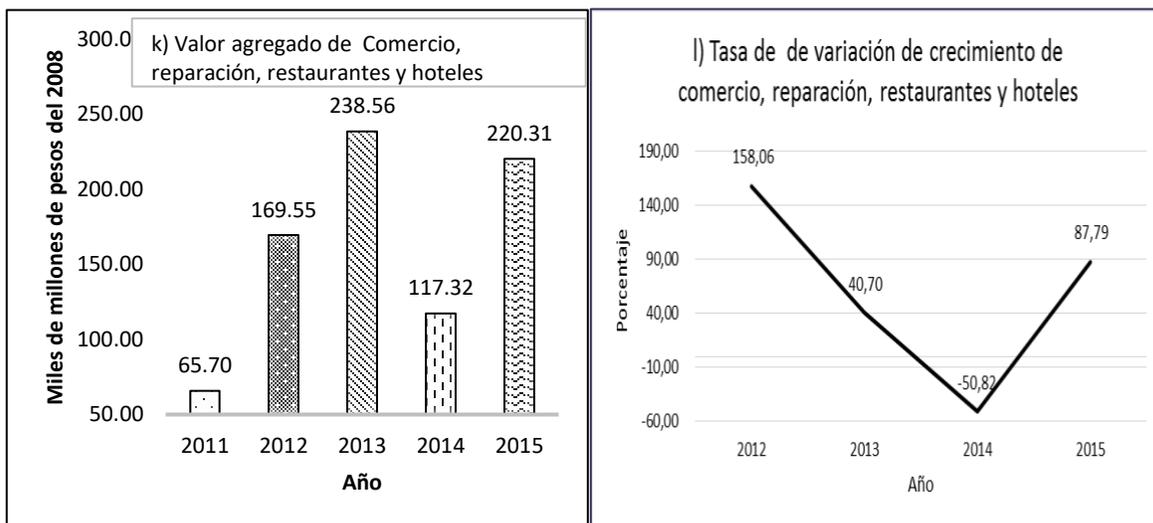
Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

En cuanto a la extracción de minerales no metálicos, según el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU, 2017) en Colombia se encuentran 71 proveedores registrados en explotación de minerales no metálicos. El aporte de Tenjo al PIB de Cundinamarca por el concepto de minería no es muy significativo. Sin embargo, se observa un aumento del 85,25% en su producción entre el 2011 y el 2012 en el Gráfico 6.

No se puede observar una tendencia clara puesto que en el 2013 hay un incremento pero en menor magnitud del 3,88% y para el 2014 se ve un decrecimiento del 32,60% respecto a los años inmediatamente anteriores. El motivo de participación de esta rama de actividad es gracias a la extracción de arcilla y ladrillo ya que es el único mineral explotado en la zona. Tenjo presenta una oferta de 4 empresas que proveen estos minerales, “apoyando las legalidades de explotación, producción y transformación de minerales para construcción” (IDU, 2017).

6. COMERCIO, RESTAURANTES Y TURISMO

Grafico 7. Tenjo: Sector de Comercio, restaurantes y turismo.



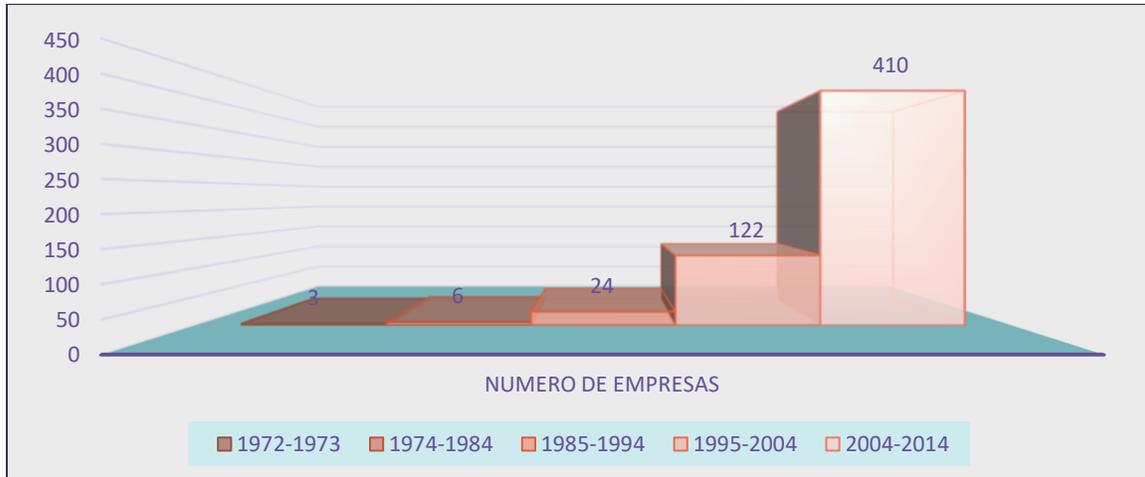
Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

El Gráfico 7 muestra que las variaciones de crecimiento para el 2012 y 2013 fueron importantes, respecto de sus años inmediatamente anteriores con una clara caída en la variación para el año 2014. No obstante, el 2015 muestra una fuerte recuperación.

El total de valor agregado del 2012 se incrementó en un 158% en comparación al 2011, este incremento es causado por el crecimiento en el sector comercial del municipio. En el Gráfico 8 se observa el número de empresas comercializadoras en el municipio, desde el periodo de 1972, con 3 empresas inscritas, al 2014 con 410 empresas, es decir, un crecimiento del 13567%. Entre las empresas comercializadoras más importantes en Tenjo se encuentran: Ferreteria Ferrioliver (distribuidor autorizado de eternit), Ferreléctricos, papelería Santiago apóstol, Papelería Duvan, Maxitenjo, Cooratiendas, ARA, Drogueria Mi fama, Tenjo LAB, El Opita muebles entre otras comercializadoras de productos, servicio al cliente y alimentos.

Gráfico 8. Tenjo: Número de empresas por cada periodo.

(Variación de 1972-2014)



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados del informe de Caracterización Económica y Empresarial de la Camara de Comercio de Bogotá 1972-2014.

El aumento de número de empresas del periodo de 1972 al 2014 explica por qué las fluctuaciones de comercio del 2013 al 2015 han sido crecientes (Cuadro 5, abajo). Este cuadro explica que de 410 empresas que se registraron de 1990 al 2014, 139 son de comercio.

Del 2014 al 2015, se presenta una recuperación de 87,79% como refleja el Gráfico 7. Este crecimiento se vio porque según la Secretaria de Hacienda de Tenjo (2015) se recaudaron ingresos tributarios, lo que significa que nació un mayor número de empresas comercializadoras y se cumplieron en un mayor porcentaje las obligaciones tributarias.

Con respecto a restaurantes y turismo, 30 de los 410 establecimientos son expendios de comidas preparadas, el cual, es otra variable dinámica, puesto que recauda junto con comercio la mayor producción en el sector. En Tenjo se encuentra uno de los restaurantes más famosos de Cundinamarca “La granja”, el cual genera entre 5,00 miles de millones y 10,00 miles de millones de pesos al año.

El sector económico en Tenjo se favoreció gracias a la diversidad de expendios a la mesa de comidas preparadas que se constituyeron en el municipio, contribuyendo al valor agregado del sector y también al turismo. A su vez, se encuentran varios restaurantes que influyen positivamente al valor agregado, los cuales son: El Majuy, Recreo, Muu Restaurante y Sion. Estos establecimientos ofrecen servicio de alimentos tipo campestre, el cual tiene un impacto positivo en sus ventas.

Cuadro 5. Tenjo: Clasificación Industrial por Actividad Económica

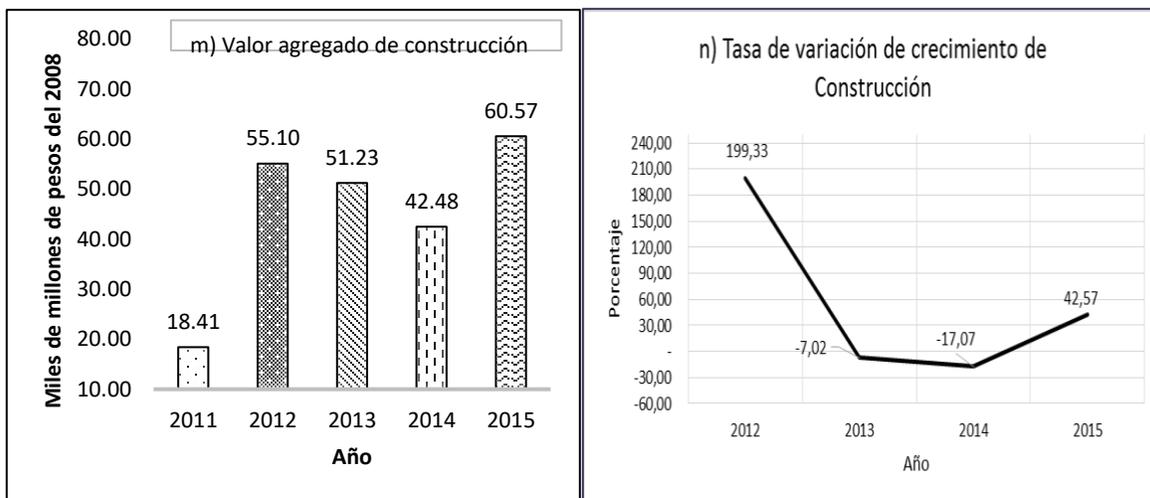
Número de empresas en cantidad

Sector	Actividad Económica	Número de empresas
Comercio	Expendio a la mesa de comidas preparadas	30
Comercio	Comercio al por menor con surtidos de alimentos, bebidas y tabaco	26
Comercio	Comercio al por menor de carnes	19
Comercio	Comercio al por menos diferente de alimentos, bebidas y tabaco	17
Comercio	Expendio de comidas preparadas en cafetería	16
Comercio	Comercio al por menor de prendas de vestir y accesorios	14
Comercio	Expendio de bebidas alcohólicas	14
Otros servicios	Peluquerías y tratamientos de belleza	14
Comercio	Comercio al por menor de libros, materiales, periódicos y artículos de papelería	13
Industria manufacturera	Elaboración de productos de panadería	12

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados del informe de Caracterización Económica y Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá 2014.

7. CONSTRUCCIÓN

Gráfico 9. Tenjo: Sector de Construcción.



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

Para el año 2012, Tenjo registró un descenso importante en el sector construcción, en comparación con el resultado observado en 2011. La producción en el 2011 fue de 18,41 miles de millones de pesos, mostrando una fuerte subida de 199% para el 2012 (Gráfico 9), dado que el Consejo Municipal de Tenjo (2013) autoriza por el periodo de 2012 financiamiento para gestionar y construir alrededor de 479 viviendas. Sin embargo, en el periodo de 2013 cambió de tendencia, disminuyendo 7 puntos porcentuales. Esto se debió a que los gastos de inversión también mostraron una disminución de 99% en construcción y mejoramiento de infraestructura y un decrecimiento de 100% en construcción de espacios públicos, parques, cementerios, mercados y plazas (bienes públicos). Acompañándolos también un debilitamiento de 75% en mejoramiento de vivienda de interés social (Cuadro 6).

En particular, la inversión de construcción de plazas y espacios públicos registró una mayor tasa de crecimiento del 301% en el 2013 con respecto a la vigencia anterior, esto generó que por el lado de construcción de obras de ingeniería civil aumentara su producción. Aunque no fue lo suficientemente significativo para que pudiera aumentar en el total.

Cuadro 6. Tenjo: Gasto de inversión en construcción

Presupuesto definitivo
(Tasa de crecimiento de inversión anual)
Datos en porcentaje

Tasa de Crecimiento en Gastos de Inversión			
Periodo	Construcción, mejoramiento y mantenimiento de infraestructura	Construcción de plazas de mercado, parques, cementerios y espacios públicos	Subsidios para mejoramiento de vivienda de interés social
2011	-	-	-
2012	-99%	-100%	-75%
2013	15737%	301%	-60%
2014	11%	-	2773%
2015	-34%	-	-

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por los Gastos de Inversión de Tenjo, a través de la Contaduría General de la Nación por el Sistema Chip 2011-2015.

Por otro lado, como se puede observar en el Gráfico 9, la tasa de crecimiento del sector en el 2014 perdió impulso generándole una disminución de 17%, explicado por una fuerte caída en el gasto de inversión en planes y proyectos para la construcción de vivienda en un 32% (cuadro 7), puesto que muchas licencias de construcción estaban en pausa porque se estaba esperando la actualización del nuevo plan de ordenamiento territorial.

El incremento observado en el periodo del 2015 en parte fue explicado por el mejoramiento de proyectos en construcción de vivienda en una cifra de 49%. Esto se debe a que se comenzaron a tramitar las licencias de construcción y por ende a construir.

Cuadro 7. Tenjo: Gasto de inversión en construcción de viviendas

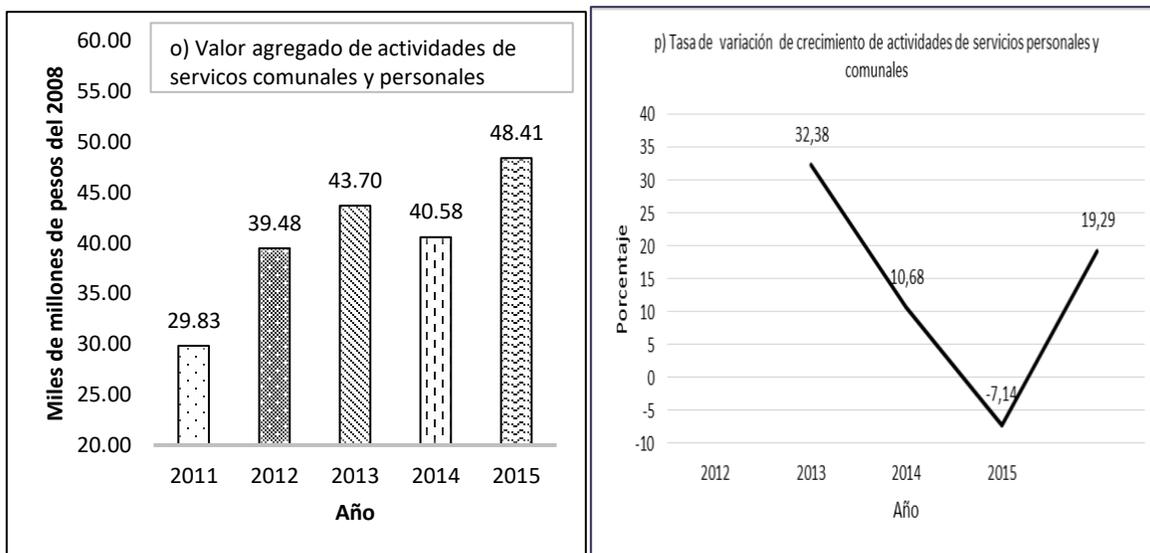
Presupuesto definitivo
(Tasa de crecimiento de inversión anual)
Datos en porcentaje

Planes y proyectos para construcción de viviendas		
2013	272,19	Tasa de crecimiento
2014	184,31	-32%
2015	275,31	49%

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por los Gastos de Inversión de Tenjo, a través de la Contaduría General de la Nación por el Sistema Chip 2011-2015.

8. ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES, COMUNALES Y PERSONALES

Gráfico 10. Tenjo: Sector de Servicios sociales, comunales y personales



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

La producción en Tenjo en el sector servicios para el año 2011 estuvo en 29,83 miles de millones de pesos, tal como se muestra en el Gráfico 10. Para el 2012 ascendió su producción en un 32,38%, es decir a 39,48 miles de millones. Para el 2013 aumentó un 10%, motivado principalmente por una mayor demanda de niños en instituciones no oficiales. También, por el aumento en gastos de inversión en deporte y recreación, el cual ascendió un 18% junto con el aumento de gasto de inversión en saneamiento básico y agua potable de un 4%. (Cuadro 8).

El comportamiento del 2014 registró una contracción de 7,14%, es decir pasó 43,48 miles de millones a 40,58, propiciado por la disminución en educación. El año que presentó mayor crecimiento fue el 2015, con un 52,10% de variación positiva. Esto debido a que el número de sedes educativas aumentó e igualmente se presentó un incremento del 8% en matriculas no oficiales. (Cuadro 9).

Cuadro 8. Tenjo: Cobertura en educación

(Número de inscritos y número de sedes educativas)
Cantidad

Cobertura en Educación					
	2011	2012	2013	2014	2015
Matriculas de inscripción oficiales	3,603	3,506	3,455	3,539	3,381
Matriculas de inscripción no oficiales	3,353	2,993	3,649	4,128	4,457
Sedes educativas oficiales	17	17	17	17	17
Sedes educativas no oficiales	15	11	18	20	20

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por las proyecciones del DANE

Cuadro 9. Tenjo: Gasto de inversión en Servicios

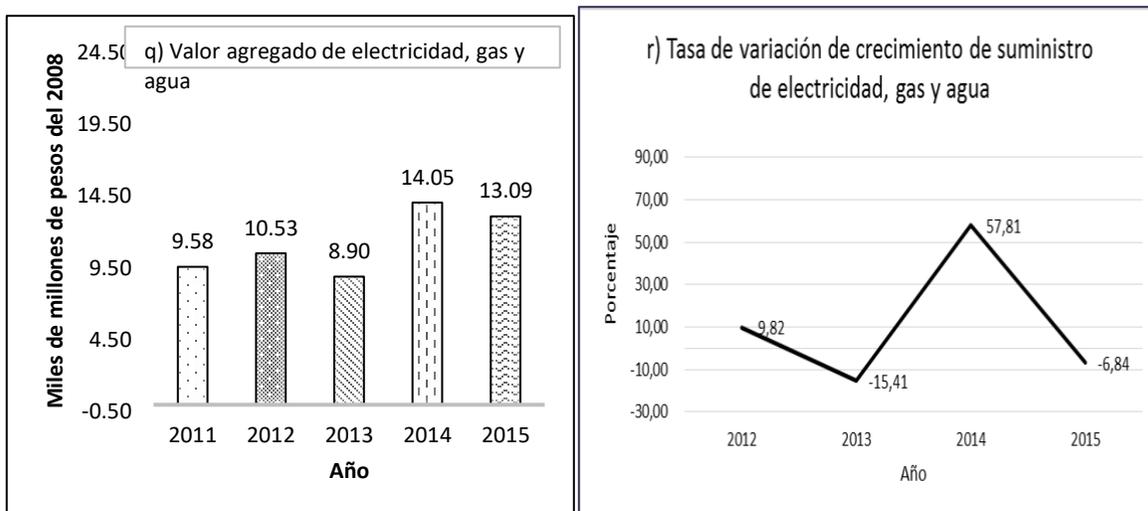
Presupuesto definitivo
(Tasa de crecimiento de inversión anual)
Datos en porcentaje

Gastos de Inversión en Servicios					
Periodo	2011	2012	2013	2014	2015
Saneamiento básico y agua potable		-8%	4%	98%	0%
Deporte y Recreación		-37%	18%	63%	0%

Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por los Gastos de Inversión de Tenjo, a través de la Contaduría General de la Nación por el Sistema Chip 2011-2015.

9. SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA

Gráfico 11. Tenjo: Sector de Electricidad, gas y agua



Fuente: Elaboración propia, con base en datos suministrados por el DANE sobre el indicador económico de importancia municipal 2011-2015.

La empresa encargada de los servicios públicos en Tenjo es ESMER TENJO, el cual provee servicio de acueducto. En cuanto a los servicios de electricidad y gas, Codensa es la delegada de abastecer al municipio de electricidad. La empresa encargada de surtir gas al municipio es Gas Natural. Cabe resaltar que actualmente existen hogares sin gas natural, por lo que se suministran a través de pipetas o cilindros de gas.

La Gráfica 11 revela fluctuaciones frente al sector. En el primer año la producción de fabricación, captación depuración y distribución de agua, gas y energía totalizó un valor de 9,59 miles de millones de pesos. Presentó un ligero crecimiento del 9,82% para el año siguiente, el cual se justifica por la ampliación de inscritos en acueducto en zona rural y urbana en un 2%, lo que significa que más habitantes adquirieron el servicio de acueducto con la empresa, con el fin de satisfacer sus necesidades básicas (Cuadro 10). En el 2013 se registró un menor rendimiento, por reducción en un 15,41% de la producción (Gráfico 11). Se esperaba un drástico incremento en el número de inscritos en acueducto. No obstante, el crecimiento fue de 3% con respecto al año anterior.

Para el periodo de 2013 a 2014 se presenta una corrección de tendencia, alcanzando su máximo histórico con una tasa de crecimiento del 59%, es decir, 14,04 miles de millones de pesos, causado por un incremento del 4% en inscripciones de acueducto en zona rural

y un 4% en zona urbana. El 2015 cerró con una disminución del 7 %, debido a de que para el 2015 se inscribieron tan sólo 12 usuarios en el sector rural y 5 en el urbano.

Cuadro 10. Tenjo: Usuarios inscritos en Acueducto

(Número de usuarios en zona rural y urbana)

Usuarios de Acueducto		
Cobertura	Rural Usuarios	Urbano Usuarios
2011	3.152	1.351
2012	3.222	1.381
2013	3.326	1.426
2014	3.464	1.485
2015	3.476	1.490
2016	3.649	1.696
2017	3.662	1.760

Fuente: Director Tecnico de Acueducto y Alcantarillado.

V. CONCLUSIONES

- El sector agricultor es uno de los más significativos en cuanto al valor agregado del municipio. Durante el periodo de 2011 al 2015 se evidenciaron cambios en la producción de cosechas de flores, mora, tomate de árbol y lulo, debido al paro agricultor que vivió Colombia en el 2013. A esta rama de actividad le ha costado recuperarse, lo que generó que otros sectores comenzaran a obtener más fuerza.
- En el municipio de Tenjo no se permite la extracción de minerales metálicos, por el contrario la extracción de minerales no metálicos en el municipio es baja y el único mineral es la arcilla.
- Se presenta una tendencia alcista en el sector de transporte, gracias al nacimiento de Grupo Águila, dedicado a servicio de transporte público, y por el aumento en gastos de inversión en mantenimientos y compras de vehículos, dotación y arreglos de vías.
- El sector financiero presentó un comportamiento creciente, debido al incremento de cartera y captación del sistema financiero del municipio. Además, por la nueva oferta bancaria en el municipio.
- La industria manufacturera registró panoramas favorables, en consecuencia a las llegadas de nuevas industrias multinacionales en el sector La Punta en Tenjo, tales como: Yanbal, Siemens, Bimbo, Hounter Douglas y Ronda.
- En definitiva el sector comercial ha venido convirtiéndose en la vocación principal económica de Tenjo, junto con el sector manufacturero, los cuales aportan en gran medida al valor agregado del municipio. Se debe a un mayor número de establecimientos comerciales en el año 2011 al 2015 y por el reconocimiento de los restaurantes establecidos en el municipio de Tenjo.
- La rama de actividad de construcción presentó un aumento en su producción del 2011 al 2013, específicamente por los gastos de inversión en construcción de proyectos y viviendas. La conducta negativa que se vivió, fue a causa de la actualización del Plan de Ordenamiento Territorial, por lo que las licencias no se estaban radicando.
- La población en Tenjo no cuenta en su totalidad con servicios de acueducto, gas y electricidad porque no llega la cobertura hasta las veredas. Por esta razón se presentan fluctuaciones en este sector, ya que el número de inscritos en el acueducto es menos de la mitad de la población. En cuanto a gas y agua, el uso de cilindros de gas supera la inscripción al servicio de la empresa Gas natural, la cual es la encargada de suministrar gas natural.

VI. REFERENCIAS

El Tiempo (2014). “Multimillonarios peruanos alistan fuertes inversiones en Colombia”. *El Tiempo*. Recuperado de <http://www.eltiempo.com>.

Portafolio (2011). “Siemens innova en Tenjo para los EEUU”. *Portafolio*. Recuperado de <http://www.portafolio.co>

Departamento Administrativo Nacional de Estadística. (2011-2015). Información Estadística: Indicadores Económicos de Importancia Municipal. Recuperado de Nancy Rivera.

Concejo de Tenjo. (2013). Informe Municipal. Recuperado de www.consejo-tenjo-cundinamarca.gov.co.

El Tiempo (2010). “Hunter Douglas tendrá nueva sede en Tenjo”. *El Tiempo*. Recuperado de <http://www.eltiempo.com>.

Flota Aguila S.A (s.f). *Flotas Aguila*. [Historia]. Recuperado de www.flotaaguila.com.

Consejo de Tenjo (2012). Plan Municipal de Desarrollo. Recuperado de <http://cdim.esap.edu.co/BancoMedios/Documentos%20PDF/tenjo-pd-2012-2015.pdf>

Instituto de Desarrollo Urbano. (2017). Director de proveedores. Recuperado de www.idu.gov.co

Superintendencia Financiera. (2011). Informes y cifras: Operaciones activas y pasivas por municipio Cundinamarca). Recuperado de <http://www.superfinanciera.gov.co>.

Contraloría de Cundinamarca. (2010). Estado de los recursos naturales y del ambiente de Cundinamarca. Recuperado de http://www.contraloriadecundinamarca.gov.co/attachment/attachments_new/informe.pdf

Secretaría de Planeación de Cundinamarca. (s.f). Dirección de sistemas de información geográfico y análisis estadístico básico municipal.

Secretaría de Planeación. (2011). Plan de Ordenamiento Territorial de Tenjo. Recuperado de <http://www.cundinamarca.gov.co>

Secretaría de Planeación. (2014). Plan de Ordenamiento Territorial de Tenjo. Recuperado de <http://www.cundinamarca.gov.co>

Cámara de Comercio de Bogotá (2015). Caracterización Economía y Empresarial de diecinueve Municipios. Recuperado de <http://www.ccb.org.co>

Gobernación de Cundinamarca. (2011-2015). Estadísticas Agropecuarias. Recuperado de <http://www.cundinet.cundinamarca.gov.co>.

Secretaría de Hacienda. (2012-2016). Ajustes al Marco Fiscal de Mediano Plazo. Recuperado de la alcaldía de Tenjo.

Ministerio de Hacienda. (2011-2015). Gastos de Inversión de Tenjo. Recuperado de <http://www.chip.gov.co>